

Samrådsredogörelse

Fördjupad översiktsplan för Skellefteå kommuns landsbygder, Skellefteå kommun, Västerbottens län

Synpunkter som kommit in under samrådet redovisas nedan, tillsammans med kommentarer.

Så här har samrådet gått till

Den fördjupade översiktsplanen har varit utställd för samråd mellan 14 November–27 december. Kommunens invånare, intresseorganisationer, myndigheter, kommunala förvaltningar och andra berörda har fått tillfälle att lämna synpunkter under samrådstiden.

Planförslaget har också presenterats vid sju öppna husmöten för samråd:

Byske 20/11-2018

Jörn 22/11-2018

Boliden 26/11-2018

Kåge 28/11-2018

Burträsk 29/11-2018

Lövånger 5/12- 2018

Bureå 6/12-2018

Inbjudan till samrådsmötena sändes ut till kommunens invånare genom annonser och utställningar runt om i kommunen. Vid mötena deltog ca 180 personer.

Under samrådstiden har 40 stycken skriftliga yttranden kommit in. 38 stycken yttranden med synpunkter har kommit in.

Synpunkterna på planen har främst berört:

- Boende och byggande
- Valdeltagande
- Texten och materialet i planen
- Uppföljning av planen
- Riskobjekt
- Samarbete mellan kommun-landsbygd
- Mellankommunal samverkan
- Kommunal service på glesbygd

- Stöd till landsbygd
- Lanthandel
- Jord- och skogsbruk
- Gruvindustrin
- Jämställdhet och miljöarbete
- Infrastruktur
- Kollektivtrafik
- Vattenkraft
- Utbildning och skola
- Vård- och omsorg
- Idrottsanläggningar
- Tåme skjutfält
- LIS-områden
- Kultur och fritid
- Turism
- Marknadsföring
- Integration
- Rennäring
- Riksintressen

Ändringar inför granskning

Efter genomfört samråd har följande ändringar av planförslaget gjorts:

Del 1 Förutsättningar

- Reviderad text i Inledningen som beskriver kommunens samhällsomvandling.
- Revidering av text om R1-områden.
- Flytt av hänsynskapitlet till Del 2 planförslag samt tydligare ställningstaganden.
- Nytt avsnitt "Befolkning".
- Nytt avsnitt "Kultur och Fritid".
- Nytt avsnitt "Miljö kvalitetsnormer".
- Nytt avsnitt "Ekosystemtjänster".
- Texten "Vad menas med service" i del 2 planförslag har flyttats till del 1 förutsättningar
- Ändrade foton efter synpunkter.
- Översyn av användning av ordet Skellefteå. Till granskningen är det utbytt till Skellefteå kommun så att det inte uppfattas som att den handlar om Skellefteå stad.

Del 2 Planförslag

- Textrevideringar om social hållbarhet under avsnittet om hållbar landsbygdsutveckling.

- Textrevideringar i Tabell 1 Önskad utveckling av landsbygder och stad.
- Textrevideringar i Tabell 2 Önskad utveckling av stråk och noder.
- Reviderad redovisning av riksintressena i kommunen under avsnittet särskild hänsyn.
- Texttillägg om karaktär och identitet i avsnittet om boende och byggande.
- Texttillägg i avsnittet om landsbygder för alla.
- Texttillägg i avsnittet om kommunikationer.
- Markanvändningskarta för användningen landsbygd.

Miljökonsekvensbeskrivning

- Miljökonsekvensbeskrivningen har fått en generell översyn och en del textrevideringar och tillägg har skett, exempelvis behandling av kulturmiljöer, rennäring som ekosystemtjänst, samt åtgärder och uppföljning.

Utöver ovan nämnda ändringar har endast redaktionella förändringar genomförts.

Inkomna yttranden på planförslaget

Under samrådstiden har 40 stycken yttranden har kommit in enligt nedanstående förteckning. 38 stycken yttranden med synpunkter har kommit in, dessa sammanfattas och kommenteras nedan.

Yttranden från:	Datum	Kommentar
Länsstyrelsen	2019-01-11	Se nedan
Sametinget	2019-01-14	Se nedan
Sveriges Geologiska Undersökning (SGU)	2018-11-06	Ingen erinran
Försvarsmakten	2018-12-10	Se nedan
Luftfartsverket	2018-11-17	Sekretess
Trafikverket	2018-12-21	Se nedan
Region Västerbotten		
Kollektivtrafikmyndigheten	2018-12-19	Se nedan
Arvidsjaur Kommun	2018-12-11	Ingen erinran
Piteå Kommun	2018-12-20	Se nedan
Bygg- och miljönämnden	2018-12-19	Se nedan
För- och grundskolenämnden	2018-12-18	Se nedan
Skellefteå Personalnämnd	2018-12-18	Se nedan
Gemensam måltidsnämnd	2018-12-14	Se nedan
Nämnden för support och lokaler	2018-12-21	Se nedan
Valnämnden	2018-11-20	Se nedan

SKELLEFTEÅ KOMMUN

Samhällsbyggnad Gator och Parker	2019-01-04	Se nedan
Skellefteå Kommun Räddningstjänsten	2018-12-21	Se nedan
Skellefteå Kraft	2018-12-17	Se nedan
Skellefteå Museum	2018-12-13	Se nedan
Burträsk S-förening	2018-12-26	Se nedan
Byske socialdemokratiska kvinnoklubb och förening	2018-11-20	Se nedan
Centerpartiet Skellefteå	2018-12-26	Se nedan
Framtidsgruppen Boliden	2018-11-26	Se nedan
Framtidsgruppen Bureå	2018-12-06	Se nedan
Föreningar Byske	2018-12-27	Se nedan
Skellefteå Byautvecklingsråd	2018-12-26	Se nedan
Kågeträsk Hembygdsförening	2018-12-17	Se nedan
LRF	2018-12-26	Se nedan
Storkågeträsk Lanthandel AB	2018-12-26	Se nedan
Tillgänglighetsgruppen KLK	2018-12-13	Se nedan
Person 1	2018-12-27	Se nedan
Person 2	2018-12-27	Se nedan
Person 3	2018-11-26	Se nedan
Person 4 och 5	2018-12-26	Se nedan
Person 6	2018-12-27	Se nedan
Person 7	2018-11-20	Se nedan
Person 8	2018-12-27	Se nedan
Person 9	2018-12-21	Se nedan
Person 10	2018-12-27	Se nedan
Person 11	2018-12-21	Se nedan
Person 12	2018-11-20	Se nedan
Anonym	2018-11-20	Se nedan

Intresseföreningar

Framtidsgruppen Boliden

Framtidsgruppen Boliden anser att en plan behövs för utveckling av Bolidens tätort omfattande både en utvecklingsplan och en uppdaterad översiktsplan. Ett sådant arbete anser de bör ske i samråd och inte bara vara en tjänstemannaprodukt med vissa samråd.

Kommentar: Kommunen noterar synpunkten om att framtidsgruppen Boliden anser att en utvecklingsplan och översiktsplan behövs för utveckling av Boliden. För Boliden finns en fördjupning av översiktsplanen från 1987 som är väl utarbetad och fortfarande till stora delar aktuell. Det finns mark och lediga tomter för såväl bostadsbebyggelse, verksamheter och industri.

Befintliga planer ses över när nya behov uppstår.

Synpunkten påverkar inte planförslaget.

Framtidsgruppen Bureå

Frågor som Framtidsgruppen Bureå anser är viktiga för byarna överlag:

- Infrastruktur med allmänna kommunikationer, bredband, post, telefoni, drivmedel, belysning, finansiering och monetära tjänster, skolor, barntillsyn, kultur, integration och genusperspektiv.
- En positiv utveckling och fortlevnad av de agrara näringarna.
- Civilsamhällets betydelse för landsbygden.
- Miljö: ska landsbygden rädda miljön?
- Attityder- ska vi ha landsbygd? Den kreativa landsbygden? Miljöfrågor?
Inflyttningsbidrag?

Kommentar: Kommunen håller med om att de frågor som Framtidsgruppen Bureå tar upp är viktiga. Infrastruktur i form av allmän kommunikation, bredband, post, tele, belysning, finansiering och monetära tjänster är viktiga delar för landsbygdernas utveckling och är något som kommunen arbetar med för att skapa bästa möjliga lösningar för i hela kommunen. Planen beskriver vilken typ av service man kan förvänta sig i de olika typer av landsbygder som finns i kommunen. Kultur, integration och genusperspektiv är något som genomsyrar all fysisk planering.

De agrara näringarna är ett viktigt inslag på landsbygderna. Kommunen avser att dessa näringar fortsatt ska utvecklas.

Miljöpåverkan är stor både på landsbygderna och i staden. Det är människors livsstilar som avgör, vare sig man bor i staden eller på landsbygderna. Stad och land är beroende av varandra och mark och vatten ska användas på ett hållbart sätt i hela kommunen.

Landsbygderna är en del av kommunens identitet och de som vill bo och verka på landsbygderna ska ha möjlighet att göra det. Genom landsbygdernas olika unika värden finns det möjligheter att skapa livs- och besöksmiljöer med höga kvalitéer samt attraktivitet för företagande.

Synpunkterna påverkar inte planförslaget.

Frågor som Framtidsgruppen Bureå anser är viktiga för Bureå:

- Ett samordnande av Trafikverkets avdelningar för Norrbotniabanan och E4.
- Näringslivet i Bureå, inklusive industrilokaler och företagsnätverk i Bureå med omnejd.
- Finansieringsmöjligheter till nybyggnation av flerfamiljshus, egnahem och seniorboenden.
- LIS-områden för utveckling av turism, näringsverksamheter och boende.
- Utlokalisera landsbygdsutvecklare till serviceorterna.
- Offentlig sektor – barn- och äldreomsorg.
- Fritid: Sporthallen bör utvecklas då den är för liten idag, tak över hockeybanan, utveckling av det kustnära läget (Bureå Skärgårdscentrum med Bureå Sjöstad), utveckla badplatsen Danielsten, turbåtar, sportfiske med mera.
- Kultur: Bygg aktiviteter på lokal historia från medeltid till nutid, aktivt föreningsliv, samverkan mellan föreningsliv och näringsliv.

Kommentar: Kommunen noterar synpunkterna och hänvisar dessa synpunkter till arbetet med den fördjupade översiktsplanen för Bureå.

Synpunkterna påverkar inte planförslaget.

Kågeträsk Hembygdsförening

Kågeträsk Hembygdsförening vill att kommunen ska se alla byar och satsa där folk arbetar för att utvecklingen ska gå framåt oavsett byns storlek och historia, inte bara på de större orterna. Låt idéerna ta plats!

Kommentar: Kommunen består av en diversitet av platser varpå ordet landsbygd används i ordet plural; landsbygder. En av kommunens styrkor är det nät av orter av olika storlek och med olika funktioner som breder ut sig över kommunen. I kommunen finns en mängd olika värden och de har potential att spela en stor roll för utvecklingen av platser och områden. Genom att lyfta fram dessa är förhoppningen att bidra till en ökad samverkan som vidareförädlar värdena och profilerar platser.

Synpunkten påverkar inte planförslaget.

Beträffande den kommersiella servicen vill hembygdsföreningen att det både ska satsa på att utveckla nya former samt satsar på det som redan finns med alla de möjligheter som finns att tillgå.

Hemsändningsbidragen anser de är bra men bör uppdateras så att de följer kostnaderna för utkörningen då de längsta sträckorna finns i glesbygden.

Samverkan mellan regionala producenter och handeln på landsbygden är viktig så Kågeträsk Hembygdsförening ser framemot att kommunen stöttar producenterna när gamla regler sätter käppar i hjulet för samarbetet med den lokala handeln.

Kommentar: Av det hemsändningsbidrag som butiker och organisationer ersätts med i Skellefteå kommun utgör statsbidraget knappt halva beloppet. Flertalet kommuner i Västerbottens län bidrar inte utan förmedlar endast den statliga hemsändningsersättningen. Den sammantagna hemsändningsersättningen i Skellefteå kommun är därmed den särklassigt högsta i länet.

Synpunkten påverkar inte planförslaget.

Hembygdsföreningen anser att för att den idéburna verksamheten ska fungera behövs rak kommunikation in i kommunalhuset. Det föreslår att kommunen ska anställa en landsbygdsutvecklare på 100 % som får tid att lära känna byarna med styrkor och svagheter. Funktionen ska ha direktkontakt med nämnder och tjänstemän men själv vara "fristående" från dessa. Bybor som ringer ska snabbt få svar på sina frågor, få klart besked om hur/ifall man kan gå vidare och den anställde ser till att eventuella skrivelser hamnar på rätt plats. Funktionen kan kopplas ihop med landsbygdsmiljonen men det är inte nödvändigt.

De undrar hur dialogen mellan kommun och landsbygd ska se ut och fungera. De föreslår regelbundna träffar på fastlagda tider där båda sidor tar och ger information och där också vissa beslut kan fattas. Då åstadkommer man den så viktiga tvåvägskommunikation som landsbygden behöver och som kommunen måste ha för att fatta rätt beslut.

Kommentar: Kommunen arbetar med att ta fram ett nytt arbetssätt kring landsbygdsfrågor, för att skapa en bredare kommunikation inom kommunens förvaltningar, men också en bredare kommunikation med invånare och aktörer på landsbygderna.

Synpunkten påverkar inte planförslaget.

De önskar att behålla gatlysena. Stäng av dem under de ljusa sommarnätterna men släck inga lampor. På ställen där det inte finns gatljus måste hållplatserna vara upplysta så att resenärerna syns. Buss- och bilförare ska kunna se resande som väntar och olyckor kan undvikas. Idag behöver man inte gräva, det finns alternativ till det vanliga elektriska ljuset. (Av samma skäl ska vi alla naturligtvis jobba för att alla ska ha reflexer när det är mörkt).

Kommentar: År 2021 antogs nya belysningsregler i kommunfullmäktige. Dom belyser bland annat upprätthållning av befintlig gatubelysning, ansvarsfördelning, möjlighet till överlåtelse och finansiering.

Synpunkten påverkar inte planförslaget.

Hembygdsföreningen anser att landsbygdsplanen ska vara ett levande dokument, ett arbetsredskap för kommun och byar av alla storlekar. Den ska leda till utveckling av landsbygden och därför måste den hållas aktuell och uppdateras med jämna mellanrum.

Kommentar: En översiktsplan ska vara aktuell och aktualitetsprövas varje mandatperiod. Beslutet tas av kommunfullmäktige och om den inte anses vara aktuell ska den revideras.

Synpunkten påverkar inte planförslaget.

Byske socialdemokratiska kvinnoklubb och förening

Kvinnoklubben och föreningen anser att om någon vill köpa gamla hus i ytterområdena, renovera och göra hyreslägenheter, borde kommunen kunna hjälpa till genom att skynda på med bygglov, detalj- och översiktsplaner.

De säger att om man köper ett hus i t.ex. Byske för att bygga om till lägenheter och sedan måste vänta ett till två år för att få börja bygga så hinner det bli dubbelt så dyrt. Ett hus kostar även om det står tomt. Har man dessutom lånat pengar så blir det extra dyrt.

De framför att om kommunen verkligen vill att ytterområdena ska leva så hjälp till genom att förenkla och snabba på med bygg- och detaljplaner. Det kostar inte kommunen fem öre.

Kommentar: *Kommunen är inne i en expansiv fas. Det är roligt att det händer mycket och det innebär att antalet planuppdrag har ökat. Därför har Bygg- och miljönämnden beslutat om en prioritering av arbetet med detaljplaner. De planer som är högst prioriterade är de planer som bidrar till kommunens utveckling, tillväxt och har ett stort intresse för allmänheten, samt planer som bidrar till levande landsbygder. Det är exempelvis planer som ska möjliggöra minst tio stycken permanentbostäder. År 2022 beslutades den senaste prioriteringsordningen. Läs mer på Skellefteå kommuns hemsida om prioriteringsordningen för detaljplaner.*

Handläggningstiden av bygglovsärenden är inom 10 veckor.

Synpunkten påverkar inte planförslaget.

Burträsk S-förening

Burträsk S-förening har tagit del av materialet och ser det som en kartläggning och viljeyttring. De tycker att det som kallas Planförslag och Handlingsplan innehåller väldigt lite av konkreta förslag på aktiviteter och genomförande.

S-föreningen säger att en traditionell handlingsplan brukar svara på frågan vem, vad, hur och när. I mallen som SKL tagit fram finns följande rubriker: Område, Mål, Aktiviteter, Tid, Ansvar och Uppföljning. Om man följer den typen av plan finns det möjlighet att den vision Skellefteå kommun har för landsbygdsutveckling faktiskt leder till ett resultat.

I den nu presenterade översiktsplanen nämns följande rubriker: Område, Nuvarande läge, Ansvarsfördelning, Kommunens fokus och Önskad utveckling. I planförslagets inledning framgår att samverkan skall driva utvecklingen framåt och att Skellefteå kommun skall bidra till utvecklingen genom att arbeta med sådant som kommunen redan har på sitt bord.

Kommentar: *Rubrikerna; område, nuvarande läge, ansvarsfördelning, kommunens fokus och önskad utveckling återfinns i planförslaget och inte som en handlingsplan. I planförslaget visas den önskade utvecklingen av kommunens landsbygder. Dels i tabellerna som visar de olika typer av landsbygder som finns och dess förväntade utveckling. Samt potentialen i utvecklingsmöjligheterna för de olika typer av värden som finns på landsbygderna. I planförslaget redovisas också den generella inriktningen för önskad utveckling inom olika temaområden så som byggande, sysselsättning och landsbygder för alla.*

Kommunen har för avsikt att ta fram en handlingsplan som innehåller temaområde, aktivitet/ åtgärd, ansvarig förvaltning, prioritering och när handlingsplanen ska följas upp. Kommunen anser att det är ett upplägg som går i linje med föreningens önskan. Handlingsplanen ska vara ett komplement för att visa vilka aktiviteter som bör genomföras för att uppnå den önskade utvecklingen som redovisas i planförslaget. Kommunen ser att det kan vara bra att ibland förtydliga och kommunicera vad man redan arbetar med, så vissa aktiviteter är sådant som kommunen fortsatt kommer att arbeta aktivt med och andra är nya aktiviteter.

Synpunkten påverkar inte planförslaget.

Burträsk S-föreningen uppfattar det som att handlingsplanen överlag genomsyras av önskemål om hur man vill att utvecklingen ska se ut samt att mycket ansvar för det konkreta arbetet läggs på utomstående aktörer som privata företag och idéburna organisationer. För att planen skall utmynna i konkreta resultat som svarar mot de behov och önskemål som finns hos kommunens invånare frågar sig Burträsk S-förening om den politiska ledningen och kommunens förvaltningar har de styrmedel som krävs för att önskemål skall tillgodoses?

Kommentar: *En översiktsplan ska ses som ett kommunalt handlingsprogram som ger stöd och underlag för uppdrag åt nämnder att aktivt arbeta med för planens genomförande. En översiktsplan ska också ses som ett viktigt underlag i kommunens budgetprocess. Den är inte juridiskt bindande men ska ses om en vägledning vid beslut om användning av mark och vatten.*

Synpunkten påverkar inte planförslaget.

De noterar att man i olika textavsnitt i hela den fördjupade översiktsplanen för "Skellefteås landsbygder" dvs. Skellefteå kommuns landsbygder, använder ordet Skelleftebor eller ordet Skellefteå. Där man troligen och egentligen syftar till kommunens medborgare, invånarna i kommunen eller Skellefteå kommun etc.

Enligt bifogat exempel, menar S-föreningen att, man därför kan tro, att tanken med den fördjupade översiktsplanen för landsbygden då endast syftar till att berika Skellefteå som stad. Medan det är hela Skellefteå kommun som förhoppningsvis åsyftas i formuleringen. Burträsk S-förenings förslag är därför att man ser över formuleringarna vad gäller detta exempel och liknande exempel i översiktsplanen som helhet.

I dokumentet används begreppet "landsbygder". Burträsk S-förening har förstått att avsikten är att visa på att landsbygden har en stor variation. Det är tydligen så att olika myndigheter på senare tid har börjat använda landsbygder för att beskriva landsbygden. De undrar om begreppet tillför något till planen och har någon praktisk betydelse.

I övrigt tror de att det är viktigt att språkgranska dokumenten då det finns en del oklarheter bad gäller bl.a. syftningar och meningsuppbyggnad.

Kommentar: *I bearbetningen av planen har användandet av ordet Skellefteås landsbygder och Skelleftebor setts över. Detta för att det inte ska uppfattas som att landsbygderna endast syftar till att berika Skellefteå som stad. Därför används i istället exempelvis "kommuninvånare" och*

"Skellefteå kommuns landsbygder". En översyn av syftningar och meningsuppbyggnader har varit en del av bearbetningen av planen.

Kommunen anser att det är viktigt att använda ordet landsbygder i plural då det lyfter kommunens olika förutsättningar, utmaningar och möjligheter inom kommunens stora geografiska yta med den ortstruktur som finns.

Synpunkten påverkar planförslaget.

Skellefteå Byautvecklingsråd

Byautvecklingsrådet påpekar att när kommunen kallar till samråd borde alla invånare få möjlighet och få vetskap om att man kan lämna in synpunkter på den fördjupade översiktsplanen. De säger att i detta fall är det många som inte fått den informationen, speciellt kanske de som bor utanför serviceorterna och vars synpunkter är väldigt viktiga. De undrar varför man inte använt sig av ex Skellefteå Byautvecklingsråd, Hela Sverige Västerbotten, Skellefteå Älvdal?

Vad som de anser genomgående saknas är dialog och samråd i frågor som gäller utveckling på landsbygden lika väl som i centralorten. Då Skellefteå kommun är en landsbygdskommun så borde alla som bor/vill bo i kommunen behandlas på ett likartat sätt.

Kommentar: *Kommunens mål är alltid att nå ut till så många som möjligt, men vet samtidigt att alla det är svårt att nå alla. Kommunen arbetar kontinuerligt med marknadsföring av information till invånarna. Till detta samråd har annonser gått ut i Norran och andra lokala tidningar. Även på kommunens sociala medier så som facebook har det annonserats om samrådet. I kommunens föreningsnytt, som skickas ut till ca 900 föreningar i kommunen, har man kunnat få information om samrådet. Det har även funnits fysiska utställningar i tätortskärnorna samt andra orter runt om i kommunen. De nämnda organisationerna har fått information om samrådet och har haft möjlighet att sprida det till sina medlemmar.*

Synpunkten påverkar inte planförslaget.

Vad de också saknar är intresse från "kommunen" att utifrån aktuell information/aktuellt läge göra en fördjupad översiktsplan. I denna används gammalt material.

Vad som genomgående saknas enligt Byautvecklingsrådet är ett underifrånperspektiv. Skellefteå Byautvecklingsråd kan läsa sig till att det är "kommunen" som önskar detta, inte de som bor i kommunen (den geografiska).

Då utveckling sker väldigt fort, så även på landsbygden så är det av största möjliga vikt att använda sig av aktuell information. Processen att ta fram en översiktsplan är tidskrävande, vilket gör det ännu viktigare, hävdar de.

Kommentar: *Genom åren har det genomförts olika dialoger på landsbygderna, vilka har sammanställts i en bilaga till planen (Kommuninvånarnas synpunkter). Det som tas upp i bilagan anses från kommunen vara aktuellt material. Materialet har använts som underlag till framtagandet av planförslaget. Samråd och utställning av planen är ytterligare tillfällen för kommunen att hämta in synpunkter och tankar från invånarna i kommunen.*

Synpunkten påverkar inte planförslaget.

De synpunkter/frågor som Byautvecklingsrådet själva har fångat upp på samrådsmötena har varit väldigt lokala. De framför att det självklart är så att man på landsbygden värnar om och ser det positiva och det negativa som ligger närmast. Precis som kommunens politiker och tjänstemän ser/har kännedom om det som sker på centralorten. De tycker därför att det av största vikt att det blir en samverkan och dialog mellan bygden och "kommunen". Att man som boende på landsbygden får respons för de frågor som man ser är viktiga för utveckling i kommunen.

Kommentar: *Kommunen håller med om att det är av stor vikt att ha en god dialog och samverkan med de som bor och på något sätt verkar på landsbygderna. I planen beskrivs att en av grundförutsättningarna för hållbara landsbygder är dialog mellan offentlig, privat och idéburen sektor och just nu pågår ett arbete med att se över hur för dialogen mellan dessa sektorer kan förbättras.*

Synpunkten påverkar inte planförslaget.

Byautvecklingsrådets synpunkter på handlingsplanen

"Skapa en plattform för att stimulera och underlätta samverkan mellan landsbygdsaktörerna". Rådet framför att plattformen bör vara samverkan mellan de tre sektorerna, privat, ideell och offentlig sektor för att få till en trovärdighet.

"Årligen avsätta medel till lokala utvecklingsinsatser som syftar till lokal utveckling på landsbygderna. Sedan 2016 avsätts 1 miljon kronor årligen". Byautvecklingsrådet anser att detta måste ses över då det idag inte fungerar, sett ur ett underifrånperspektiv.

"De privata och idéburna aktörerna ska initiera och driva projekt och medverka i samverkansprojekt". Rådet framför att detta görs i stor utsträckning, men det är svårt att få gehör från kommunens politiker och tjänstemän.

Kommentar: *Kommunen instämmer att det ska vara i samverkan mellan de tre sektorerna.*

Medlen för lokala utvecklingsinsatser är ett underifrånperspektiv då det riktar sig till föreningar som verkar för lokal utveckling.

Det pågår ett arbete med att ta fram ett förnyat sätt att hantera landsbygdsfrågor som innebär att kommunen arbetar mer förvaltningsövergripande för att skapa en bättre och mer effektiv samverkan både internt och externt. Det innebär att vi för avsikt att arbeta på en bredare front för att på ett bättre sätt ge gehör för frågorna, från både politiker och tjänstepersoner.

Synpunkten påverkar inte planförslaget. Synpunkterna anses tillgodosedda.

Då Skellefteå kommun är en landsbygdskommun påpekar rådet att det är av största vikt att hjälpa till att uppmärksamma och öka kunskapen om landsbygderna, men också lika självklart kunskapen om hela kommunen.

Byautvecklingsrådet påpekar att kommunen har en viktig roll i att stötta landsbygdsaktörers projekt och utvecklingsinitiativ, men detta gäller också hela kommunen.

De tycker att kunskapen kring landsbygden och landsbygdsutvecklingen behöver kontinuerligt uppdateras och utökas i en föränderlig värld. Byautvecklingsrådet vill att vi alltid ska arbeta för inkludering och ur ett jämställdhetsperspektiv. Detta gäller hela kommunen.

Kommentar: Eftersom den aktuella planen behandlar kommunens landsbygder så belyses landsbygderna, men det stämmer att det gäller hela kommunen.

Synpunkten påverkar inte planförslaget. Synpunkten anses tillgodosedd.

Byautvecklingsrådet undrar om Skellefteå kommun kan revidera LIS-planen för att kunna möjliggöra fler attraktiva lägen för bostadsbyggande samt utveckling av verksamheter inom olika näringar som till exempel turism eller livsmedelsproduktion?

Kommentar: Sedan 2010 kan kommunerna i sin översiktsplan peka ut områden för landsbygdsutveckling i strandnära lägen – LIS-områden. Syftet är att långsiktigt stimulera den lokala och regionala utvecklingen på landsbygden. Skellefteå kommun har sedan 2015 ett tillägg till översiktsplanen där man pekar ut lämpliga LIS-områden. I dagsläget finns cirka 50 utpekade områden. Med kommunens stora geografiska yta och den sammanlagda strandlinjen anser kommunen att en revidering skulle möjliggöra för fler attraktiva boendemiljöer samt utveckling av turism och näringsverksamheter. En revidering av LIS-planen inryms dock inte inom ramen för aktuell plan.

Synpunkten påverkar inte planförslaget. Synpunkten anses tillgodosedd.

De anser att man bör lyfta boendemiljöer utanför och synliggöra landsbygdernas värden för kommunens invånare, besökare och inflyttare.

De ställer sig frågande till om byggande av lägenheter, villor, äldreboenden, trygghetsboenden, verksamhetslokaler etc. verkligen ska ligga på den ideella sektorn? De undrar om det inte borde vara i samråd och samarbete med övriga sektorer?

När det gäller att ge kommunen information och kunskap om lokala förhållanden, mark, skötsel etc. så borde det vara en ömsesidig kommunikation när det gäller dessa frågor, likaväl som andra frågor.

Kommentar: Kommunen ser positivt på att lyfta boendemiljöer och synliggöra landsbygdernas värden, det är ett kontinuerligt arbete som görs, men som också kan lyftas än mer. En kommande handlingsplan bör innefatta en aktivitet om att lyfta olika typer av boendemiljöer på landsbygderna ännu mer.

Att bygga lägenheter etc. är främst ett åtagande för privata aktörer. Kommunen instämmer att det ska vara en ömsesidig kommunikation gällande lokala förhållanden, mark och skötsel likväl som andra frågor.

Synpunkten påverkar inte planförslaget. Synpunkten anses tillgodosedd.

”Landsbygdsbor, näringsliv och föreningar kan bidra till ett hållbart resande genom samåkning. Även genom att använda sig av kollektivtrafik till jobbet, skolan och fritidsaktiviteter”. Byautvecklingsrådet anser att detta gäller hela kommunen, och det måste göra möjligt med bättre kommunikationer.

Kommentar: Eftersom den aktuella planen behandlar kommunens landsbygder så belyses landsbygderna, men det stämmer att det gäller hela kommunen. Kommunen strävar efter att erbjuda ett attraktivt kollektivtrafiksystem som ger människor snabba, trygga och miljövänliga resmöjligheter. Kollektivtrafiksystemet når nio av tio invånare och det kopplar samman region- och stadstrafik för att maximera resmöjligheterna inom hela kommunen.

Synpunkten påverkar inte planförslaget. Synpunkten anses tillgodosedd.

”Utveckla ett samlat grepp kring kommunens föreningsstöd för att underlätta det ideella föreningslivets insatser”. Att kommunen ska ”erbjuda stöd och råd till företag oavsett geografisk placering, små som stora” det är behövligt och bra.

De anser att olika typer av verksamheter så som föräldrakooperativ, friskolor etc. är svårt att starta inom Skellefteå kommun, då policyn inte tillåter det.

Kommentar: Skolinspektionen avgör etablering av fristående skolor och vem som efter ansökan får tillstånd att bedriva skola.

Det är kommunen via nämnden som ger tillstånd om bedrivande av förskola. På kommunens hemsida finns det information om ansökningsförfarande.

Synpunkten påverkar inte planförslaget.

Byautvecklingsrådet framför att en inventering av behovet av service i kommunen har gjorts och att man även har kommit med förslag på olika typer av service/servicelösningar bl.a. i projektet ”Hållbara sociala servicepunkter” som Skellefteå kommun var projektägare av. Byautvecklingsrådet har i samband med detta projekt kommit med olika förslag på vilken service som kan förläggas utanför centrum, men här har kommunen inte sett att det finns någon vinning av detta.

Kommentar: Kommunen främjar innovativa projekt och det finns pengar avsatta för serviceprojekt genom Skellefteå Älvdal, lokala utvecklingsinsatser och landsbygdsprogrammet. Kommunen hänvisar till dessa plattformar för att söka medel för genomförande av projektidéer.

Synpunkten påverkar inte planförslaget.

”Att se över vad den kommunala verksamheten kan överlåta till den privata verksamheten för att tillsammans skapa bästa möjliga medborgarnytta” vore fantastiskt bra. Då medborgarna/arbetskraften bor i hela kommunen.

”Alla kan bidra genom att handla lokalt och använda sig av lokala entreprenörer och företag”. Detta gäller hela kommunen anser rådet.

Kommentar: Eftersom den aktuella planen behandlar kommunens landsbygder så belyses landsbygderna, men det stämmer att det gäller hela kommunen.

Synpunkten påverkar inte planförslaget.

Visionerna i planen är positiv men känslan Byautvecklingsrådet får är:

”Vi som kommun är för en massa saker och ska ge understöd, men kom själva från landsbygden med idéer om underhåll, byggande och start av verksamheter mm, gärna också med förslag på lösningar till era förslag och så ska vi väldigt gärna sen se hur vi kan hjälpa er bäst.”

De undrar vad som händer om inga idéer kommer från landsbygden? Då händer ju ingen utveckling och inget i planens visioner uppfylls. De undrar vem som då äger frågan? Landsbygden är en del av kommunen, eller kommunen som är till för alla sina invånare alltså även invånare på landsbygden. Som landsbygdsbo känner medlemmar inom Byautvecklingsrådet en viss press att det är upp till de själva och att politiker och tjänstepersoner inte riktigt förstår att hela kommunen är viktig.

Enligt Byautvecklingsrådet ställer planen i sitt upplägg väldigt höga krav på att invånarna på landsbygden aktiverar sig och att anställda på kommunen därefter bemöter invånarna på ett konstruktivt sätt. Detta anses idag fungera ganska dåligt. Det ska ställas höga krav på båda parter, för att få till ett gott samarbete. Om samarbetet inte fungerar kommer ingen utveckling ske.

Kommentar: Hela kommunen är viktig. Det som krävs är en samverkan mellan alla parter. Kommunen kan lyfta och synliggöra goda exempel men det behövs ofta en privat eller idéburen aktör som kan vara med och driva frågan. Och det behövs i alla delar kommunen, stad som landsbygder.

Synpunkten påverkar inte planförslaget.

Byautvecklingsrådet undrar hur det säkerställs att landsbygdsplanen följs av alla instanser på kommunen med den positiva inställning som kommunen enligt planen ämnar ha till att det exempelvis startas olika verksamheter på landsbygden.

Kommentar: En översiktsplan ska ses som ett kommunalt handlingsprogram som ger stöd och underlag för uppdrag åt nämnder att aktivt arbeta med för planens genomförande. En översiktsplan ska också ses som ett viktigt underlag i kommunens budgetprocess. Den är inte juridiskt bindande men ska ses om en vägledning vid beslut om användning av mark och vatten.

Synpunkten påverkar inte planförslaget.

”Kommunen ska bjuda in till medskapande processer för gemensamma samhällsinsatser” är en nyckel till fortsatt utveckling. Idag läggs en färdig produkt/ett färdigt förslag oftast fram, vilket gör att bygden, enligt Byautvecklingsrådet, många gånger känner sig överkörd. Som ex denna fördjupade översiktsplan, där de anser att hela bygden tidigare skulle fått göra sin röst hörd.

Rådet skulle gärna se ett konkret förslag på hur detta kan se ut i en uppdaterad variant av planen. En plan för avstämning så att utvecklingen sker i den riktning som översiktsplanen önskar efter revidering, gärna i samarbete med de lokala utvecklingsgrupperna vore

önskvärt från rådets sida. De efterfrågar också mätbara mål som om de ej uppfylls följs av konkretiserade åtgärder.

Kommentar: *Genom åren har det genomförts olika dialoger på landsbygderna, vilka har sammanställts i en bilaga till planen (Kommuninvånarnas synpunkter). Bilagan är ett underlag till framtagandet av planhandlingarna vilket innebär att kommunens invånare har fått göra sin röst hörd. Samråd och utställning av planen är ytterligare tillfällen för kommunen att hämta in synpunkter och tankar från invånarna i kommunen.*

Synpunkten påverkar inte planförslaget.

Byautvecklingsrådet anser att en förutsättning för en positiv befolkningsutveckling är att det finns bostäder att hyra och tomter som är möjliga att bygga på, tillgången till byggbara fritidshustomter är också viktigt för området.

De anser att etablering av fler arbetsplatser givetvis är betydelsefullt.

Byautvecklingsrådet behöver att kommunen mer aktivt börjar marknadsföra deras del av kommunen som en attraktiv plats att bo och verka på, de behöver fler som får möjlighet att bo här, fler som kan ha fritidshus här, fler turister, fler företag och arbetsplatser.

De anser att kommunen bör prioritera arbetet med de förändringar av detaljplaner som behövs, för att befintliga byggnader på mark som inte är klassad som bostadsmark, kan konverteras över till de hyreslägenheter som vi så väl behöver.

Kommentar: *Kommunen ser positivt på att det byggs på landsbygderna. Att marknadsföra hela kommunen som boende- rekreations- och arbetsplats är viktigt och något som Skellefteå kommun ska arbeta vidare med.*

Kommunen är inne i en expansiv fas. Det är roligt att det händer mycket, samtidigt som det innebär att antalet planuppdrag har ökat. Därför har Bygg- och miljönämnden beslutat om en prioritering av arbetet med detaljplaner. De planer som är högst prioriterade är de planer som bidrar till kommunens utveckling, tillväxt och har ett stort intresse för allmänheten, samt planer som bidrar till levande landsbygder. Det är exempelvis planer som ska möjliggöra ett högre antal permanentbostäder. Läs mer på Skellefteå kommuns hemsida om prioriteringsordningen för detaljplaner.

Synpunkten påverkar inte planförslaget.

Byautvecklingsrådet vill att kommunen undersöker möjligheten att utlokalisera kommunala tjänster från centrala Skellefteå.

Kommentar: *Den kommunala verksamheten står inför en stor omställning beroende på minskad finansieringsgrad. Samtidigt finns stora krav på kommunen för ökad funktion och effektivitet. En stor del av lösningen ligger ökande service med digitala tjänster där den fysiska närvaron minskar. I en sådan situation är utlokalisering av tjänster mycket svår att motivera och klara.*

Synpunkten påverkar inte planförslaget.

Byautvecklingsrådet vill att Skellefteå kommun ska verka för ett differentierat strandskydd, alltså en utökad möjlighet att bygga vid sjöar, hav och vattendrag underlättas i kommunens ytterområden.

Kommentar: Kommunen är engagerad i strandskyddsfrågan och har arbetat för att strandskyddsbestämmelserna ska ses över nationellt och en nationell översyn av strandskyddsreglerna gjordes år 2020. Det har även genomförts en översyn av bestämmelserna kring Landsbygdsutveckling i strandnära läge, vilket är en aktuell fråga på kommunens landsbygder. Kommunen anser dock att den översynen med förslag inte innebär någon större skillnad kring reglerna.

Synpunkten påverkar inte planförslaget.

Föreningar Byske

Föreningar Byske hävdar att, för att Byske ska kunna bibehålla sin status som kommunens främsta turistområde, som lockar till sig folk såväl från utland som närområde krävs det att Byske samhälle fortsätter ha det serviceutbud som krävs för att vara en attraktiv ort att besöka och bo på. Föreningarna anser att, för att kunna säkra serviceutbudet på orten i framtiden måste Byskes befolkningsutveckling vara i positiv, ökande riktning. Detta är också viktigt för överlevnaden av bygden runt Byske tätort, eftersom Byske är servicenav för dessa orter.

De hävdar att det idag inte finns lediga lägenheter i Byske, kön till lägenheter är lång, både hos privata hyresvärdar och Skebo. Bristen på bostäder försvårar för närvarande den personalrekrytering som är så viktig för bygdens företagsmöjligheter till expansion och fortlevnad. De anser att en förutsättning för en positiv befolkningsutveckling är att det finns bostäder att hyra och tomter som är möjliga att bygga på, tillgången till byggbara fritidstomter är också viktigt för området.

Föreningarna säger även att etablering av fler arbetsplatser är betydelsefullt.

Föreningarna säger att de som bor i kommunens ytterområden också vill bidra till att kommunen ska nå de uppsatta befolkningsmålen och då måste dessa områden också bli prioriterade då det gäller stöttning från kommunen.

Föreningarna behöver att kommunen mer aktivt börjar marknadsföra deras del av kommunen som en attraktiv plats att bo och verka på, de behöver fler som får möjlighet att bo här, fler som kan ha fritidshus här, fler turister, fler företag och arbetsplatser.

Föreningarna anser att Byskes goda läge, mellan Piteå och Skellefteå, med bra vägstandard åt bägge håll och goda busspendlingsmöjligheter, skulle med en positiv kommunal stöttning kunna erbjuda fler människor att bli en del av vår fantastiskt fina bygd.

Nu då det planeras stora industrisatsningar inom kommunens gränser så anser Byske Föreningar att deras unika läge, att kunna bo där hav och outbyggd älv möts, bygga hus på havsnära villatomter, närhet till skog, skärgård och rekreation, samt till den samhällsservice de ännu har, bör framhållas av kommunen.

Föreningarna säger att Byske har ett rikt föreningsliv för unga och gamla, småbåtshamn Furuögrund och mycket mera. Nu tycker de att det är dags för kommunen att verkligen marknadsföra Byskeområdet, inte enbart ur turistperspektivet utan även som ett område att leva och bo i.

Föreningarna vill alltså säkerställa att Byske även i framtiden ska vara en bygd som utvecklas och då bidrar till hela kommunens utveckling, för att uppfylla det anser de att kommunen ska arbeta aktivt med deras punkter nedan:

1. Föreningarna vill att man ska ge kommunens allmännyttiga bostadsbolag Skebo i uppdrag att projektera och bygga lägenheter i Byske. Det finns andra kommuner som bygger hyreslägenheter i serviceorter, utanför kommunens centralort, och det vill vi även att Skellefteå kommun ska göra.

Kommentar: Sedan år 2011 ska de allmännyttiga bostadsbolagen bedrivas enligt affärsmässiga principer med normala avkastningskrav. Fastighetsvärderingarna blir då centrala. Utanför staden blir marknadsvärdet ofta lägre än byggkostnaden, framför allt på grund av läget. Det blir därmed svårt för kommunala bostadsbolag att bygga i rurala områden för det kan innebära en förlust som måste täckas av det egna kapitalet.

Synpunkten påverkar inte planförslaget.

2. Föreningarna vill att byggande i Byske marknadsförs hos privata fastighetsbolag.

Kommentar: Kommunen är positiva till om privata fastighetsbolag bygger på landsbygderna. Kommunen marknadsför inga specifika delar av kommunen. Om ett fastighetsbolag vill bygga utgår man ifrån förutsättningar och planerad markanvändning.

Synpunkten påverkar inte planförslaget.

3. Föreningarna vill att de gamla detaljplanerna som finns för Byskes kommunala villatomter görs om, så att det blir möjligt att bygga hus med nutidens arkitektur vad gäller ytor och bygghöjd. Intresse finns för att bygga men planerna har stoppats då dispens från detaljplanen krävs.

Kommentar: Runt om i kommunen finns det detaljplaner från olika årtal. En del är äldre och en del är nyare. En detaljplan är gällande fram till att den upphävs eller att den ersätts med en ny. Då tomterna till stora delar ligger inom befintliga bebyggelseområden behöver hänsyn tas det befintliga arkitektoniska uttrycket. I dagsläget finns det inget uppdrag hos bygg- och miljönämnden att se över detaljplanerna som Föreningarna i Byske nämner.

Synpunkten påverkar inte planförslaget.

4. Föreningarna vill att det ska planeras för fler byggbara fritidshustomter i Byskeområdet, för närvarande finns inga kommunala byggbara fritidshustomter.

Kommentar: Kommunen gör själva inte detaljplaner för fritidshustomter. Om det finns en privat exploatör som vill stycka av tomter, ska Bygg- och miljönämnden besluta om planverksamheten får i uppdrag att ta fram en detaljplan eller inte.

Synpunkten påverkar inte planförslaget.

5. Föreningarna anser att kommunen bör prioritera arbetet med de förändringar av detaljplaner som behövs, för att befintliga byggnader på mark som inte är klassad som bostadsmark, kan konverteras över till de hyreslägenheter som de så väl behöver.
Kommentar: *Kommunen är inne i en expansiv fas. Det är roligt att det händer mycket och det innebär att antalet planuppdrag har ökat. Därför har Bygg- och miljönämnden beslutat om en prioritering av arbetet med detaljplaner. De planer som är högst prioriterade är de planer som bidrar till kommunens utveckling, tillväxt och har ett stort intresse för allmänheten, samt planer som bidrar till levande landsbygder. Det är exempelvis planer som ska möjliggöra minst tio stycken permanentbostäder. Det är exempelvis planer som ska möjliggöra ett högre antal permanentbostäder. Läs mer på Skellefteå kommuns hemsida om prioriteringsordningen för detaljplaner.
Synpunkten påverkar inte planförslaget.*
6. Föreningarna vill att Byske marknadsförs som möjlig etableringsort för företag.
Kommentar: *Ett av målen i kommunens näringslivspolitiska program är ett ökat nyföretagande på landsbygderna. Hela kommunen marknadsförs för etablering av företag. Det man tar hänsyn till är företagets inriktning och behov samt den planerade markanvändningen för att avgöra var ett företag ska etablera sig. För att en etablering ska fungera så funktionsfritt som möjligt tar man även hänsyn till förutsättningarna och lämpligheterna mot exempelvis närliggande verksamheter och bostadsområden.
Synpunkten påverkar inte planförslaget.*
7. Föreningarna påpekar att det finns en "inofficiell" strandpromenad som börjar vid Byske Camping och följer älven upp till i höjd med kyrkan, utan skryt en av kommunens naturskönaste promenadvägar. De vill att man ska ge denna promenad en allmän upptryckning beträffande vägbanan. Sätt upp belysning. Sätt upp papperskorgar. Sätt upp skylthänvisningar. De säger att denna gångväg är mycket uppskattad av ortsbor och turister, det är inte bara i centrala Skellefteå som det behövs fina strandpromenader längs med älven.
Kommentar: *Kommunen har noterat synpunkten. Den är dock för detaljerad för att kunna behandlas i den fördjupade översiktsplanen för Skellefteå kommuns landsbygder.*
8. Föreningarna säger att det för närvarande röjs sly längs med älvens norra strand genom samhället. De vill att detta arbete som måste få fortgå i stort sett kontinuerligt. Helst även på södra sidan älven och längs med kanalen.
Kommentar: *Kommunen har noterat synpunkten. Den är dock för detaljerad för att kunna behandlas i den fördjupade översiktsplanen för Skellefteå kommuns landsbygder.*
9. Föreningarna vill att kommunen undersöker möjligheten att utlokalisera kommunala tjänster till Byske, från centrala Skellefteå.
Kommentar: *Den kommunala verksamheten står inför en stor omställning beroende på minskad finansieringsgrad. Samtidigt finns stora krav på kommunen för ökad funktion och*

effektivitet. En stor del av lösningen ligger ökande service med digitala tjänster där den fysiska närvaron minskar. I en sådan situation är utlokalisering av tjänster mycket svår att motivera och klara.

Synpunkten påverkar inte planförslaget.

10. Föreningarna vill att Skellefteå kommun ska verka för ett differentierat strandskydd, alltså en utökad möjlighet att bygga vid sjöar, hav och vattendrag underlättas i kommunens ytterområden.

Kommentar: *Kommunen är engagerad i strandskyddsfrågan och har arbetat för att strandskyddsbestämmelserna ska ses över nationellt och en nationell översyn av strandskyddsreglerna gjordes år 2020. Det har även genomförts en översyn av bestämmelserna kring Landsbygdsutveckling i strandnära läge, vilket är en aktuell fråga på kommunens landsbygder. Kommunen anser dock att den översynen med förslag inte innebar någon större skillnad kring reglerna.*

Synpunkten påverkar inte planförslaget.

11. Föreningarna påpekar att det finns behov av senare nattbuss Skellefteå-Byske-Skellefteå, på helgerna. Det finns behov av nattbuss B-S-B varje dygn under turistsäsongen på campingen. Bussen bör sommartid ha Byske Camping som slutstation.

Kommentar: *Kommunen har noterat synpunkten. Det är dock en fråga som inte kan behandlas i en översiktsplan.*

LRF

LRF ser det aktiva brukandet av landsbygdernas jordbruksmark som mycket central om Skellefteå skall kunna erbjuda boende i attraktiv livsmiljö i Skellefteås landsbygder som ni beskriver i samrådshandlingarna.

LRF påpekar att Skellefteå är Norrlands största jordbrukskommun med bl.a. ett 60-tal mjölkgårdar. Lantbruksnäringen har de senaste åren haft svårt att finansiera större investeringar på gårdsnivå. Detta har enligt LRF inneburit få investeringar i nya djurplatser vilket kommer att få stora negativa effekter på det karaktäristiska öppna landskapet med förbuskning och förlorade arbetstillfällen som följd.

LRF påpekar att vid investeringar på gården kan fastighetsägaren söka investeringsstöd hos Länsstyrelsen/Jordbruksverket. Länsstyrelsen i Västerbotten har 27 miljoner att fördela per år under denna programperiod. Nivån på investeringsstödet är 40-50 % med ett tak på 3 miljoner. Trots investeringsstödet har lantbrukarna mycket svårt att hitta säkerhet vid större investeringar vilket resulterar i uteblivna investeringar.

LRF gjorde deras större kliv från 30 kor till ett mjölkrobotstall med 80 koplats för 7.2 miljoner 2007. Sedan dess har de kompletterat robotstallet med kalv-, kvig-, stutstall och i sommar en spannmålstork, totalt har de investerat 16 miljoner i byggnader. Deras

familjejordbruk är mindre än den svenska medelgården som är på 84 kor. Med dagens krav på finansiering hade de inte kunnat genomföra deras första expansion. Detta skulle ha inneburit att Renbergsvattnet, Forsnäs, Bergviken, Mårtensboda, Bäckboda och Järvtjärn hade varit i en förbrukningsfas med mindre attraktiv livsmiljö och förlorade arbetstillfällen som följd.

LRFs förslag är att utreda om det finns möjligheter för Skellefteå Industrihus att erbjuda delsäkerhet med marknadsmässig ersättning vid större expansioner i lantbruk. Förslagsvis 15 % med en återlämning av säkerheten under lämplig tid. Detta för att underlätta nybyggnationen i den, för kommunen så viktiga lantbrukssektorn och därigenom skapa arbetstillfällen samt attraktiva boendemiljöer och bidra till levande och växande bygder.

Kommentar: I uppdraget för Skellefteå Industrihus AB ingår inte att svara för finansieringslösningar för olika företag eller privatpersoner. Det finns inte heller någon avsikt att utreda frågan eftersom kommunens industrihusbolag på så sätt skulle börja en helt ny verksamhet som aktör i finansbranschen.

Synpunkten påverkar inte planförslaget.

Övriga

Storkågeträsk Lanthandel AB

Skellefteå Kommun är till ytan en av Sveriges största kommuner.

Storkågeträsk Lanthandel vill påpeka att översiktsplanen för Skellefteå Landsbygder inte tar upp den stora betydelse som de få butiker har för de som bor i området. De har full förståelse för att man inte kan peka ut vilka de är i en översiktsplan men att de inte tas med i betydelse av social servicepunkt förstår de inte. De dem tänker på är butiken vi representerar, Storkågeträsk Lanthandel, och de andra butikerna är Kalvträsk, Bygdsiljum och Kusfors.

De påpekar att butikerna/lanthandlarna är en naturlig samlingsplats, s.k. social servicepunkt, samt att de flesta har paketutlämning samt är ombud för apotek och systembolag. De upplever att dessa butiker inte har en chans att konkurrera med de stora butikerna som finns i stan.

Lanthandeln säger att hemsändningsbidraget ses av de flesta som en hjälp till glesbygdsbutiker och visst är det så men samtidigt får även de stora butikerna i stan och tätort hemsändningsbidraget. De undrar: Tanken med hemsändningsbidraget är väl att de som inte kan ta sig till sin butik p.g.a. sjukdom/ålder skall få sina varor hemsända?

Storkågeträsk Lanthandel efterlyser någon typ av aktivitet från Skellefteå Kommuns sida för att stödja glesbygdsbutikerna inom kommunen.

De lägger fram ett förslag om att de kan få ersättning för att de är en social servicepunkt inom deras verksamhetsområde och det skulle vara kopplat till hur många som bor inom en radie av exempelvis 3 mil.

Kommentar: För den nya översiktsplanen med genomförandedel pågår planprocessen. Kommunen har för avsikt att ta fram en handlingsplan efter antagandet av fördjupade översiktsplanen, där ett större antal aktiviteter och åtgärder som under hand är möjliga att utöka och komplettera.

”Sociala servicepunkter” drevs under en period som ett projekt med statlig finansiering. Avsikten var att på så sätt generera behov och marknader som sedan skulle få egen bärkraft. Tanken var aldrig att det senare skulle bli kommunen som fortsatte att finansiera detta med skattemedel.
Synpunkten påverkar inte planförslaget.

Person 1, Byske 2:10, Byske 2:40

Person 1 har tittat på kartorna i kommunens skrifter men tycker att det är svårt att förstå vad det innebär för framtiden för hans fastigheter. Person 1 var även ner på utställningen som kommunen hade när det var öppet hus i Byske och pratade med några handläggare om framtiden längs med älven. De samtalen tyckte hen var givande men gav ännu mera frågetecken om vad detta innebär för framtiden som markägare.

Person 1 uppfattning om läget på hans fastigheter är att det skulle gå att utveckla turismnäring vid älven för boende och fiske om strandskyddsgränserna ändrades. Det skulle även gynna byn om reglerna för att stycka av tomter i linje med den äldre bebyggelsen blev lättare. Det finns flera ytor där de som bor i Byske tycker att det vore bättre att det blev fler hus istället för att dessa ytor växer igen. De flesta som bor i Byske är äldre, det har blivit slut med betande djur längs älven och konsekvensen av det är sly och gammalt gräs växer ohejdat. Person 1 påpekar att med nya verksamheter och boende skulle det bidra till ett öppet landskap längs med älven och även gynna fisketurismen med mera.

Därför yrkar Person 1 för lättnad av reglerna vid älven och för hans fastigheter när det gäller FÖP landsbygd Byske, Natura 2000 och strandskyddet för att behålla livsförutsättningarna och möjlighet till en än mer levande by längs älven. Person 1 säger att det finns flera barn från byn som i vuxen ålder vill återkomma med sina nybildade familjer och satsa sin framtid längs med älven men det hindras av dagens bestämmelser.

Inskränkningar för fastighetsägare att använda sina marker utan någon form av ersättning är något som verkligen är på tapeten nu och Person 1 hoppas att detta inte är en del av det. Landsbygden behöver inte fler utan färre hinder för utveckling.

Kommentar: Kommunen ser positivt på byggande på landsbygderna, även utveckling av turism och andra näringar. Det finns dock en del aspekter att ta hänsyn till i planeringen. Det kan exempelvis vara strandskyddet som gäller vid havet, sjöar och vattendrag. Bestämmelserna gäller oavsett om området är tät- eller glesbebyggt. Det går endast att upphäva eller få dispens från strandskyddet om ett av de särskilda skälen kan uppfyllas.

En annan aspekt är jordbruksmarken som ofta finns längs med dalgångar. Jordbruksmarken är av nationell betydelse, och brukningsvärd jordbruksmark får endast tas i anspråk för bebyggelse för att tillgodose ett väsentligt samhällsintresse och att detta behov inte kan tillgodoses på ett från allmän synpunkt tillfredställande sätt genom att annan mark tas i anspråk.

Riksintressen är områden som inte får skadas negativt av en åtgärd.

Kommunen arbetar för ett långsiktigt och hållbart användande av mark och vatten, och ska därför väga mellan olika intressen. Just den specifika fastigheten och enskilda intresset kan inte diskuteras i landsbygdsplanen.

Synpunkten påverkar inte planförslaget.

Person 2

Person 2 belyser följande frågor:

Person 2 vill se en Landsbygdsutvecklare i Skellefteå kommun som jobbar med attraktiva lösningar för landsbygderna.

Kommentar: *Det pågår ett arbete med att ta fram ett förnyat sätt att hantera landsbygdsfrågor som innebär att kommunen arbetar mer förvaltningsövergripande för att skapa en bättre och mer effektiv samverkan både internt och externt. Det innebär att vi har för avsikt att arbeta på en bredare front för att på ett bättre sätt ge gehör för frågorna, från både politiker och tjänstepersoner.*

Hen vill att man ska värna om äganderätten och att det ska finnas uppkoppling i alla bygder.

Kommentar: *Målet är att följa de nationella bredbandsmålen för att säkerställa att ännu fler på Skellefteås landsbygder får tillgång till bredband.*

Person 2 anser att fler året-runt-bostäder behövs och att man bör bygga hustomter i ex Burvik, inte stugtomter. Stugor ger ingen landsbygdsutveckling menar hen. Hen vill att man ska jobba aktivt med hus som står öde i bygderna. Gör det enklare att stycka av hus från skogsskiften och ställ krav på fastighetsägare.

Kommentar: *Bebyggelseutvecklingen på landsbygderna är en komplex fråga. Både permanentbostäder och fritidshus kan vara positiv för landsbygdsutvecklingen då det kan ge underlag för exempelvis kommersiell service hela året eller delar av året. Vid planering av tomter behöver hänsyn tas till olika intressen och förutsättningar på den specifika platsen. Kommunen är i utgångspunkt positiv till ny bebyggelse på landsbygderna men lämplighetsprövningar behöver göras utifrån de specifika förfrågningarna och utgå ifrån den önskade utvecklingen och förhållningssätten kring boende och byggande.*

Det har gjorts insatser med att hyra ut ödehus i kommunen. Samtidigt är det svårt då det ofta är privata fastighetsägare och inte kommunen som rör om husen. Men det finns krav på att fastighetsägare ska underhålla sina hus som är reglerat i bland annat plan- och bygglagen. Enligt 3e kap. FBL (fastighetsbildningslagen) ska en fastighet utformas så storleken är lämpad till ändamålet. För jordbruks- och skogsfastigheter gäller det även att storleken är sådan att

fastigheten ger ett godtagbart ekonomiskt utbyte. Att stycka av hus från skiften är alltså något som måste bedömas utifrån det specifika ärendet.

Synpunkten påverkar inte planförslaget.

Hen påpekar att gatulysen ska få lysa i alla byar samt att man inte ska centralisera skolor och omsorg.

Kommentar: År 2021 antogs nya belysningsregler i kommunfullmäktige. Dom belyser bland annat upprätthållning av befintlig gatubelysning, ansvarsfördelning, möjlighet till överlåtelse och finansiering.

En utmaning som blivit allt större under den senaste tiden är att kunna rekrytera personal för att kunna bedriva verksamheten på samma sätt/nivå som tidigare. För att kunna erbjuda alla kommuninvånare den servicenivå som är önskvärd kan nya idag inte beprövade metoder behöva användas för att leverera service till en rimlig kostnad. För- och grundskolenämndens huvudmål är att alla barn ska ges en likvärdig utbildning till hög kvalitet för att kunna bli sitt bästa jag oavsett var i kommunen de bor.

Synpunkterna påverkar inte planförslaget.

Hen anser att lanthandlare är hållbart ur ett socialt, ekonomiskt och ekologiskt perspektiv. **Person 2** nämner två viktiga näringar på landsbygderna:

- Värna om jordbruket! Betande marker och självförsörjning inom jordbruket är en livsviktig näring.
- Värna om skogsbruket! Framtidens skafferier inom hållbarhet och en viktig näring på landsbygderna.

Kommentar: I dagsläget finns det 4 aktiva lanthandlare i kommunen. Det är positivt att de finns och de har en viktig roll som servicepunkt för orten och dess omland. Kommunen värnar om att de fortsatt ska finnas.

Kommunen instämmer att det är viktiga näringar och att de fortsatt ska prägla kommunen, det beskrivs i planförslaget. Skellefteå kommun har mest jordbruksmark i Västerbottens län och är viktiga ur ett lokalt och regionalt perspektiv för en hållbar livsmedelsförsörjning idag och för kommande generationer. Utmaningar i att få en lönsamhet i jordbruket är märkbar och här krävs det nationella och internationella medel för att komma till rätta med det som inte fungerar.

En strategi för Västerbottens regionala skogsprogram beslutades av länsstyrelsen Västerbotten, Skogsstyrelsen och Region Västerbotten i maj 2020. Den syftar till att skapa förutsättningar för en bred och konstruktiv dialog om skogens roll för ett hållbart samhälle och en växande bioekonomi. Träindustrin är exempelvis ett av temaområdena som lyfter värden som träindustrin skapar i länet, möjligheter samt hinder och utmaningar.

Synpunkterna påverkar inte planförslaget.

Person 3, Boliden

Hen anser att ett barn som börjar årskurs 1 ska ha ett eget klassrum och egen skolbänk, inte som det är nu och dela lokaler med fritids.

Kommentar: Kommunen har noterat synpunkten. Det är dock en kommentar som är för detaljerad att behandlas i den fördjupade översiktsplanen för landsbygderna.

Hen vill att man ska behålla och ha kvar Folkets hus som är Bolidens enda stora uppsamlingsplats.

Kommentar: Det har genomförts en utredning med Boliden utveckling och Boliden AB tillsammans med kommunen om hur byggnaden ska kunna användas för att säkerställa en långsiktig lösning.

Synpunkten påverkar inte planförslaget.

Hen vill att man ska bygga en fullstor sporthall.

Kommentar: Kommunen har noterat synpunkten. Det är dock en kommentar som är för detaljerad att behandlas i den fördjupade översiktsplanen för landsbygderna.

Vad gör vi med fallfärdiga hus och alla skrotbilar?

Kommentar: Alla fastighetsägare har en skyldighet att hålla rent på tomten och rusta upp byggnader som är i behov av det. Anmälan om ovårdade tomter kan göras till kommunen.

Synpunkten påverkar inte planförslaget.

Hen vill att man avsätter mer pengar till föreningar som arbetar med integration.

Kommentar: Kommunen har noterat synpunkten. I dagsläget finns det möjlighet att söka medel från både kommunen och regionen till föreningar som arbetar med integration. I dagsläget finns det inte något beslut på att avsätta mer pengar.

Synpunkten påverkar inte planförslaget.

Person 4 och Person 5, Kåge

De anser att om Skellefteå kommun vill verka för en levande landsbygd behöver man tänka på både de som är året runt boende, fritidsboende och de rekreationsområden som finns.

Skellefteå kommun ska verka för en större rörlighet. Ett förslag som de lägger fram är att kommunen ställer upp med en garanti till bankerna när det gäller nybyggnation eller köp av befintliga fastigheter. Detta är en angelägen fråga för hela Sveriges glesbygd men här bör Skellefteå kommun gå före eftersom vi har "så gott om glesbygd".

Kommentar: Bostadsfinansiering är generellt en stor och svår fråga som drivs såväl lokalt som regionalt och nationellt. Skellefteå kommun kommer att fortsätta ett arbete med såväl större och mindre aktörer för att skapa nya möjligheter till bostadsetableringar.

Synpunkten påverkar inte planförslaget.

När det gäller fritidsboende anser dem att frågan om är LIS viktig. Skellefteå kommun har gott om stränder och därför är det viktigt att verka för att LIS används på rätt sätt. I översiktsplanen tycker de att LIS nämns väldigt flyktigt. Det är viktigt att det ska finnas

möjlighet för privatpersoner att bygga i strandnära läge men då måste kommunen verka för att de LIS-områden man skapar skall:

- Följa fastighetsgränser
- Alltid informera om berörda fastighetsägare, dvs. som gränsar till området
- Områdena skall vara rejält tilltagna, men hänsyn skall alltid tas till de naturskyddsområden som finns samt de områden som används till rekreation.

De anser att det är viktigt att det finns struktur och rutiner kring hanteringen av byggnation i strandnära områden, för att undvika att enskilda personer utnyttjar sin ställning för att skapa ett LIS-område.

Kommentar: Det finns en separat plan för landsbygdsutveckling i strandnära läge (LIS). I FÖP landsbygderna hänvisar man till LIS-planen för att läsa mer ingående om områdena. I FÖP landsbygderna framgår det även, bland annat i de generella principerna för boende och byggande, att man ska kunna bo i attraktiva miljöer däribland nära vatten.

Planen för LIS antogs 2015 och är ett tematiskt tillägg till översiktsplanen. För att ett område ska vara lämpligt som LIS behöver vissa krav uppfyllas. Skellefteå kommun noterar synpunkterna angående att följa fastighetsgränser, informera berörda fastighetsägare och att områden ska vara rejält tilltagna vid hanteringen av LIS-områden. Dessa synpunkter behandlas i en eventuell revidering av LIS-planen.

Synpunkten påverkar inte planförslaget.

Person 6, Boliden

Då Boliden som tätort har en översiktsplan som är inaktuell då den är från år 1987, tycker Person 6 att en ny översiktsplan för Boliden bör upprättas. Men hen lämnar synpunkter på denna plan ändå:

Person 6 framför att Boliden har Västerbottens största företag på orten med framstående internationell forskning inom gruvindustrin. Boliden har ökat i befolkning (bland tätorterna den ort i Skellefteå kommun som ökat mest 2017 SCB:s statistik), hit flyttar högutbildade från många olika länder för att jobba som ex. geolog.

Boliden har ett anläggningsboende och Person 6 anser att det är av vikt att det sker en planering utifrån det. Person 6 menar att man har, och kommer att ha, kompetensbrist i kommunen. Hen säger att i Boliden finns idag mellan 300-400 personer som kan vara en del av svaret på den kompetensbristen om man tar vara på den. Det är viktigt att ta hänsyn till detta i en översiktsplan. Det finns bl.a. läkare och andra högutbildade personer, men de flyttar till större städer om man inte fångar upp dem och visar att de är välkomna i vår kommun.

Kommentar: En översiktsplan ska visa visionen för mark och vattenanvändningen inom ett planområde. En översiktsplan kan peka ut var det är lämpligt med bostäder, kontor, industriverksamheter, var det finns bevarandevärda natur- och kulturmiljöer etc. Att planera efter olika aspekter så som integration och jämställdhet är en utgångspunkt för hållbara platser ur ett socialt, ekologiskt och ekonomiskt perspektiv.

Synpunkten påverkar inte planförslaget.

Del 2 planförslag: Tillägg sidan 8: Person 6 påpekar att det saknas järnväg, den är utritad på er karta längs väg 95 men det finns inte idag. Hen säger att det vore kul om det finns med i planen för framtiden och undrar om det är planen?

Kommentar: *Det uppstod ett tryckfel vid trycket av utvecklingsillustrationen. Järnvägen mellan Bastuträsk och Skellefteåhamn (Stambanan) har placerats på rätt plats till granskningen.*

"Det finns relativt omfattande offentliga och kommersiella investeringar och service. Ideburen sektor spelar viktig roll för både aktiviteter, mötesplatser och viss service."

Person 6 synpunkter på citatet: Här saknas omfattande offentlig investering och service – vi skulle behöva ex. en kommunal kundtjänst – bokningar av ex. idrottshall sker idag i Skellefteå stad och det försvårar aktiviteter för ungdomar när de skall utöva idrott i kommunala anläggningar. Den årliga innebandycupen Lussecupen blev inställd i år p.g.a. felbokning vid Skellefteå kommun. Person 6 menar att Boliden har hög inflyttning och inflyttarservice med stöd och information bör finnas på orten. Senast köpta hus är två personer i 25årsåldern från Italien, en som läser på universitetet i hemlandet och den andra bor i annexet som finns i Boliden. En geolog från Filippinerna har köpt en bostadsrätt för att ta några exempel.

Kommentar: *Den kommunala verksamheten står inför en stor omställning beroende på minskad finansieringsgrad. Samtidigt finns stora krav på kommunen för ökad funktion och effektivitet. En stor del av lösningen ligger ökande service med digitala tjänster där den fysiska närvaron minskar. I en sådan situation är utlokalisering av tjänster mycket svårt att motivera och klara.*

Synpunkten påverkar inte planförslaget.

Person 6 påpekar att det är svårt att fortsatt upprätthålla idéburen sektor i Boliden om det inte finns stöd från kommunen. Att servicen för de mellan 300-400 asylsökande finns i Skellefteå på Migrationsverket försvårar för samhällsborna som inte orkar ta ansvar – dvs. Person 6 menar att civilsamhället kan inte ta allt ansvar. Person 6 upplever att de har haft bostadsbrist en längre tid p.g.a. att Skebo hyr ut det anläggningsboende som Migrationsverket har, vilket gör att de som får jobb i samhället måste köpa boende i Skellefteå och pendla till arbete i Boliden. Det innebär att Boliden får lägre tillskott av ideella krafter till Bolidens idéburna sektor.

Kommentar: *Kommunen bedömer att det finns möjlighet för aktörer och privatpersoner att bygga bostäder på olika platser i Boliden, både flerfamiljshus och enfamiljshus. Just nu finns det exempelvis ett tiotal villatomter till försäljning på kommunens hemsida.*

Synpunkten påverkar inte planförslaget.

"Här erbjuds den service som det finns underlag för, och den service som bedöms behövas närmare än i Skellefteå. Befolkning och näringsliv växer, takten ökar längs kusten i samband med Norrbotniabanan. Det finns en kontinuitet på de orter som fungerar önskvärt. Platsspecifika landsbygdsvärden i omlandet utvecklas i samverkan

med privat, idéburen och offentlig sektor." Person 6 synpunkter på citatet: Befolkning och näringsliv och forskning sker i hög grad i inlandet eftersom att gruvindustrin har stor betydelse se ex artikel från NY Times. Gruvindustrin bör finnas med tycker Person 6 då den har så stor betydelse för vår kommun!

Kommentar: Gruvindustrin nämns återkommande i planen och ses som en viktig näring för kommunens utveckling. Norrbotniabanans framfart innebär främst en utveckling i orterna längst kusten, men kommer givetvis att påverka hela kommunen.

Synpunkten påverkar inte planförslaget. Synpunkten anses tillgodosedd.

Sidan 12 Landsbygdskaraktärer Kultur och naturmiljöer: Områden som är attraktiva för boende och besökare och erbjuder fritidsaktiviteter året runt. Exempelvis kustbandet, Lövånger och vissa sjöar och vattendrag som till exempel Bygdeträsket.

Person 6 synpunkter på den skrivelsen: Här bör Bolidens samhälle finnas med! Det har en unik struktur och kända arkitekter. Tage William Olsson har gjort stadsplanen. Kyrkan står arkitekten Celsing bakom. Här finns unik historia och en plan för hur Gruvindustrins historia ska lyftas bör finnas med. Det kommer många turister som är intresserade av det och här saknas verkligen gamla Bergrum, det museum som tidigare fanns – det bör också finnas med hur en planering ser ut för att upprätta den historia som är mest känd från Skellefteåbygden med tändsticks-kungen Kreuger från början till dagens forskning och framträdande gruvutveckling.

Kommentar: Eftersom det är omlandet som främst berörs av denna plan och inte tätortskärnorna så lyfts detta inte i landsbygdsplanen. Det finns en mängd olika kultur- och naturmiljöer i kommunen och de som nämns i planen är några exempel. Boliden har en intressant historia och ska i sådana fall lyftas i en plan över Boliden tätortskärna.

Synpunkten påverkar inte planförslaget.

Sidan 12 Produktionsmiljöer. Exempelvis platser med aktivt skogsbruk, rennäring, torvbrytning, energiproduktion och mineralfyndigheter som Renström, Björkdal och tillverkningsindustri som ger inpendling till exempelvis Ersmark och Bygdsiljum.

Person 6 saknar på sidan 12 de kända Skellefteåfälten – här finns guldgruvan Kankberg och Renström och framstående forskning och utveckling som är internationell.

Kommentar: Skrivningen har reviderats så att Skellefteåfälten nämns.

Synpunkten påverkar planförslaget. Synpunkten anses tillgodosedd.

Person 7, Byske

Person 7 önskar en upprustning av kanalen + vatten.

Hen önskar även målning av bäckbron + rep, samt målning av hängbron.

Person 7 undrar vad som ska göras av kommunalhuset?

Kommentar: Kommunen noterar synpunkterna, de är dock för detaljerade för att behandlas i en fördjupad översiktsplan.

Person 8, Burträsk

Person 8 anser att det är goda intentioner i översiktsplanen. Hen poängterar att en viktig nyckelfråga, som gör kommunen rundare, är bra vägar och kommunikationer. Även utanför Skellefteå älvdal. Person 8 anser att där måste kommunen trycka på, till Trafikverket, Region Västerbotten etc. för att få medel till bättre underhåll. Både till enskilda vägar och statliga. Vägar där diken växt igen, asfalten spruckit och vägbanken tryckts ner och är i behov av omläggning sedan årat. Hen anser att grusvägar är i behov av hyvling och grusning. Enskilda vägar som inte plogas samtidigt som övrig plogning är en känd problematik. Ett fungerande bra vägnät underlättar in- och utpendling till arbete och förbättrar godstransporterna till företagen. Ett bättre vägnät gör byarna utanför de s.k. R1-orterna klart attraktivare på alla sätt. Person 8 anser att kommunen har så bra förutsättningar i övrigt för boende, företagande och sysselsättning.

Kommentar: På landsbygderna finns många ansvariga aktörer för underhåll av vägnätet och det finns många enskilda och statliga vägar som kommunen inte rår över. Skellefteå kommun påverkar prioriteringar via Region Västerbotten som i samverkan med Trafikverket beslutar om fördelning av underhålls- och investeringsmedel. Kommunen arbetar strategiskt med de nationella och regionala transportplanerna för en bättre vägstandard.

De enskilda vägarna sköts av oss på kommunen. De har dock inte samma skötselkrav som Trafikverkets vägar och plogas därför heller inte varje gång som Trafikverket är ute. Vägstandarden är lite lägre på de enskilda då ekonomiska medel i tillräcklig omfattning inte finns. Kommunen skulle givetvis vilja göra mer men det är många mil gator och vägar att underhålla.

Synpunkten påverkar inte planförslaget.

Person 8 påpekar att det finns fler områden som har traditionsenlig bebyggelse och öppna betesmarker än de som är uppräknade i del 1 Förutsättningar under rubriken riksintressen naturvård, sida 32-33. Exempelvis runt om i Burträskbygden.

Kommentar: De områden som beskrivs är områden som är av riksintresse, som har pekats ut som är viktiga ur ett nationellt perspektiv. I kommunens framtagna program för kulturmiljöer finns, precis som skrivet fler miljöer, de är dock inte av riksintresse. Kommunen har pekat ut dem som viktiga kulturmiljöer för kommunen. För just dessa områden hänvisas man att läsa kulturmiljöprogrammet.

Synpunkten påverkar inte planförslaget.

Person 9, Kåge

Om kommunen menar med vad man tidigare har sagt om landsbygdsutvecklingen och som man agerat tidigare år, samt om man ska tro att alla företagsetableringar blir av, anser Person 9 att kommunen måste ta betydligt större höjd för att fler ska vilja etablera sitt boende och företagande på landsbygden, vilket också kommer att ställa högre krav på förskola och skola.

Hen anser att de befintliga förskolorna och skolorna på landsbygden dessutom måste underhållas på ett betydligt bättre sätt än vad man hitintills gjort.

Person 9 påpekar också de fördjupade översiktsplanerna måste innehålla enfamiljshus samt hyreshus och inte att förglömma förskolor och grundskolor. Person 9 skriver att Kåge har många bra områden för byggande utan att det inkräktar på jordbruksmark som är en mycket viktig del i framtidens samhälle. Förslag på byggområde i Kåge är södra sidan av Strandvägen samt södra sidan av Kågeälven (gamla fotbollsplanen och öster om den). Fler liknande områden finns på många orter och inkräktar inte på jordbruksmark.

Kommentar: Kommunen håller med om att finns det många platser på landsbygderna som kan lämpa sig för bostadsbebyggelse. I tätortskärnorna finns det utpekade områden för bostäder i befintliga planer. Även i vissa mindre orter finns befintliga planer där exempelvis områden med ändamål för bostäder är utpekade. Den här planen pekar inte ut exakta områden var det ska byggas utan den beskriver vilka principer vi ska ha för byggande och andra temaområden. Möjligheten till skolor och förskolor baseras på kompetensunderlaget och är något som skapar utmaningar i många kommuner.

Synpunkten påverkar inte planförslaget.

Person 10, Byske

Person 10 föreslår att det ska framgå hur översiktsplanerna ska följas upp, såvida det inte står någonstans och hen har missat det, eller om det ingår i kommunens normala rutiner att göra det. Om inte föreslår hen årliga uppföljningar där det avsätts särskild tid i KF för att genomlysna hur arbetet går med att uppfylla de ambitioner som finns i översiktsplanen. För kommunen är det ett sätt att markera att man är seriös med ambitionen att utveckla landsbygdens värden, och det är viktigt att visa eftersom trovärdigheten i det avseendet inte är speciellt hög. Det står många bra saker i översiktsplanen men hen hör samtidigt många landsbygdsbor säga att det bara blir en hyllvärmare, inte mer.

Kommentar: Varje mandatperiod ska en översiktsplan aktualitetsprövas. Kommande handlingsplan till FÖP landsbygderna ska bör ses över vartannat år eller varje mandatperiod. Synpunkten påverkar inte planförslaget.

Person 10 nämner ett par andra viktiga frågeställningar som borde lyftas särskilt:

Person 10 undrar hur landsbygdens värden lyfts i kommunens dagliga verksamhet? Idag syns det egentligen inte alls, och det är viktigt att man uttrycker landsbygden som en närande, inte tärande verksamhet. Så är det inte idag tycker hen. Retorik har betydelse.

Kommentar: Kommunens verksamheter arbetar dagligen med landsbygdernas värden på olika sätt. Det kan vara allt från marknadsföring av olika aktiviteter, boende eller företagande. Även planläggning eller bygglovsgivning, miljöfrågor eller arbete med föreningsfrågor. År 2015 togs dessutom ett beslut i kommunfullmäktige om att i de frågor som krävs ska man se till hela kommunens bästa i ärendeberedning och beslutshandtering.

Synpunkten påverkar inte planförslaget.

Person 10 påpekar att bostadsfinansieringen på landsbygden är svår och det skulle vara värdefullt om man tillsammans med berörda aktörer kunde göra ännu ett försök att hitta nya former för det.

Kommentar: Bostadsfinansiering är generellt en stor och svår fråga som drivs såväl lokalt som regionalt och nationellt. Skellefteå kommun kommer att fortsätta ett arbete med såväl större och mindre aktörer för att skapa nya möjligheter till bostadsetableringar.

Synpunkten påverkar inte planförslaget.

Person 11, Skellefteå

Till visionerna i planen känner Person 11 sig mycket positiv! Känslan Person 11 får av planen om hen läser mellan raderna är dock: "Vi som kommun är för en massa saker och ska ge understöd, men kom själva från landsbygden med idéer om underhåll, byggande och start av verksamheter m.m., så ska vi väldigt gärna se sen hur vi kan hjälpa er bäst". Person 11 undrar vad som händer om inga idéer kommer från landsbygden, då händer ju ingen utveckling och inget i planens visioner uppfylls. Person 11 undrar vem som äger frågan? Landsbygden som är en del av kommunen, eller kommunen som är till för sina invånare alltså bl.a. oss på landsbygden. Som landsbygdsbo känner Person 11 viss press att allt är upp till dem själva.

Vad Person 11 anser verkligen blir viktigt, om de på landsbygden nu följer planens önskan och kommer med idéer, så undrar hen om hur det säkerställs att landsbygdsplanen följs av alla instanser på kommunen med den positiva inställning som kommunen enligt planen ämnar ha till att det startar olika verksamheter på landsbygden? Person 11 tänker att planen i sitt upplägg ställer väldigt höga krav på att de på landsbygden aktiverar dem själva och att anställda på kommunen därefter bemöter oss på ett konstruktivt sätt. Höga krav på båda parter att axla. Om inte detta samarbete fungerar kommer ingen utveckling att ske. På sid 16 i planen står "kommunen ska bjuda in till medskapande processer för gemensamma samhällsinsatser" Att detta blir av ser Person 11 som nyckeln till fortsatt utveckling. Person 11 skulle gärna se ett konkret förslag på hur detta kan se ut i en uppdaterad variant av planen.

Person 11 saknar någon typ av plan för avstämning med jämna mellanrum att utveckling i den riktning som planen önskar sker. Hen vill se mätbara mål och om de inte uppfylls så följs det av konkretiserade åtgärder.

Så går Person 11 tankar när hen tagit del av planen som landsbygdsbo med intresse för hur vi kan få en redan bra landsbygd ännu bättre.

Kommentar: Genom samverkan mellan offentliga, privata och idéburna aktörer ska vi tillsammans arbeta för att nå den önskade utvecklingen. Även i staden behöver andra aktörer än de offentliga vara med och bidra till utveckling.

En översiktsplan ska aktualitetsprövas varje mandatperiod. Kommande handlingsplan bör ses över vartannat år eller varje mandatperiod för att stämna av vilka aktiviteter som har genomförts, om det behövs någon omprioritering och om det ska tillkomma till någon aktivitet.

Synpunkten påverkar inte planförslaget.

Person 12, Byske

Person 12 önskar att rädda kanalen och röja vid älven!

Furugrundsleden- låt vandra vid älven- ej på asfalt!

Kommentar: Kommunen noterar synpunkterna, de är dock för detaljerade för att behandlas i en fördjupad översiktsplan.

Anonym

Hen vill se byggbara tomter i Byske. Det finns flera tomter med fel detaljplaner.

Hen undrar över Lysen på Gullringen föreningshus.

Hen vill att det rensas upp längs älven.

Kommentar: Kommunen noterar synpunkterna, de är dock för detaljerade för att behandlas i en fördjupad översiktsplan.

Statliga

Länsstyrelsen

Övergripande

Länsstyrelsen välkomnar att Skellefteå kommun tar fram en fördjupad översiktsplan för Skellefteås landsbygder. Planen hanterar viktiga frågor för landsbygdens utveckling och strävar efter en hållbar och långsiktig planering för dem som önskar att bo och verka på landsbygden.

Fördjupningen är läsvänligt upplagd med en relativt stor andel beskrivande text som ger en intressant bakgrund och sammanhang. Kartorna är dock svårlästa då de visar hela kommunens yta samt har en låg upplösning. Länsstyrelsen föreslår att kommunen löser problemet genom att bifoga mer utförliga kartor alternativt hänvisa till en digital karttjänst.

Kommentar: Kommunen har för avsikt att ha digitala kartmaterial för att underlätta läsandet av kartorna. Kommunen har en förhoppning om att kunna skapa en digital karta till antagandet.

Planens upplägg och innehåll

Del 1 Förutsättningar

Länsstyrelsen anser att delen som beskriver planens förutsättningar har en mycket teoretisk nivå och saknar i hög grad information om faktiska planeringsförutsättningar och utmaningar av relevans för den fysiska planeringen. Det gäller exempelvis rådande förutsättningar och utmaningar kopplat till temaområden som hanteras i själva planförslaget (så som bosättningsmönster och befolkningsutveckling samt utveckling av service och näringslivet på landsbygderna).

Kommentar: Del 1 förutsättningar har kompletterats med förtydligande av rådande förutsättningar.

Länsstyrelsen anser att den särskilda hänsyn som omnämns i del 1 och som kommunen

anser behöver tas till de allmänna intressena vid kommande mark och vattenanvändning behöver även framgå av planens ställningstaganden i del 2. För att dessa ställningstaganden ska få vägledande effekt bör handlingen även kompletteras med kartmaterial som redovisar vilka områden det gäller (utöver områden klassade som riksintresse). Länsstyrelsen anser att det också bör förtydligas vilka hänsyn och värden som är viktiga att beakta i syfte att åstadkomma en hållbar utveckling och god bebyggd miljö. Det gäller exempelvis värdefulla natur- och kulturmiljöer, viktiga områden för friluftslivet och vattenförsörjningen.

Länsstyrelsen anser att på sidan 21 kan det med fördel förtydligas att det är de *allmänna intressena* som ska hänsyntas i planeringen.

Kommentar: *Den särskilda hänsyn som behöver tas till de allmänna intressena vid kommande mark- och vattenanvändning har tydliggjorts i planförslaget. Hänsynsavsnittet har flyttats till planförslaget eftersom vissa ställningstaganden görs.*

Värdefulla naturmiljöer visas i hänsynskartan för kultur och natur. Vilka hänsyn och värden som är viktiga att beakta beskrivs för varje riksintresse. Övriga områden hänvisas att läsa i andra program och underlag. Värdefulla kulturmiljöer utöver riksintressen hänvisas att läsas i kommunens kulturmiljöprogram. I avsnittet om generella principer om byggande har beskrivningar om karaktär och identitet lagts till för att tydliggöra den hållbara utvecklingen som skapar goda bebyggda miljöer genom exempelvis anpassning till befintliga bebyggelsestrukturer och kulturmiljöer. Viktiga områden för vattenförsörjningen visas i hänsynskartan som vattenskyddsområden och vattentäkter. Tydligare ställningstaganden har gjorts till granskningen.

Ett förtydligande om att det är de allmänna intressena som ska hänsyntas i planeringen har gjorts.

Synpunkten påverkar planförslaget. Synpunkterna anses tillgodosedda.

Del 2 Planförslag

Länsstyrelsen anser generellt att den metodik som valts med att dela in och kategorisera olika typer av landsbygder i kommunen utifrån förutsättning och funktion som en mycket bra ingång i kombination med utpekande av viktiga noder och kommunikationsstråk. De anser dock att innehållet behöver bearbetas och konkretiseras om planförslaget ska kunna ge stöd och vägledning för vidare fysisk planering, bygglovsprövning och övriga prövningar på landsbygden. Särskilt behöver avsnittet *Boende och bebyggelse* kompletteras med mer konkreta förhållningssätt eller riktlinjer som visar på hur kommunens "strävan" ska förverkligas genom den fysiska planeringen.

Länsstyrelsen anser att det saknas resonemang och ställningstaganden för önskvärd utveckling av bebyggelsestruktur och serviceorter/arbetsplatser i relation till utpekade noder och kommunikationsstråk.

Kommentar: En revidering av förhållningssätt kring boende och byggande har gjorts med en text om karaktär och identitet.

Kommunen har resonemang och ställningstaganden för önskad utveckling för de olika typerna av landsbygder. I tabellen om önskad utveckling av stad och landsbygder beskrivs exempelvis att de platsspecifika landsbygdsvärdena utvecklas, hur servicen förväntas se ut, och om befolknings- och näringslivsutveckling kan förväntas ske. Detta kopplas också an till stråk och noder när man till exempel beskriver att orterna längs med norrbotniabanan förväntas växa i en snabbare takt. Just nu pågår även arbetet med att ta fram fördjupade översiktsplaner för flertalet orter i kommunen som ska tydliggöra mark- och vattenanvändandet i dessa orter.

Synpunkten påverkar planförslaget Synpunkterna anses tillgodosedda.

Länsstyrelsen anser att största delen av innehållet under rubrikerna "Vad menas med service" s.10 samt "Boende och byggande" s.16 beskriver gällande förutsättningar, och bör flyttas till Del 1. Förutsättningar.

Kommentar: Texten "Vad menas med service" har flyttats till del 1 förutsättningar. Avsnittet "Boende och byggande" kommer ligga kvar i planförslaget då det beskriver principerna för hur bebyggelseutvecklingen kan se ut.

Länsstyrelsen tycker att det är svårt att se skillnaderna mellan Glesare landsbygd och Landsbygdkärna i tabell 1. Länsstyrelsen tycker även att skrivningarna är mycket generella vilket gör det svårt att läsa ut hur kommunen har för avsikt att prioritera sina utvecklingsinsatser. Exempelvis refererar texten till "den service som bedöms behövas närmare" och landsbygdkärnor där "engagemang och förutsättningar finns" utan att gå närmare in på vad som kan tänkas ligga i detta.

Kommentar: Kommunen bedömer att de skrivningar som finns i tabellerna är tillräckligt tydliga för att visa att olika platser har olika förutsättningar och har olika servicenivåer.

Riksintresse

Länsstyrelsen anser att det av fördjupningen inte framgår tydligt hur kommunen avser att tillgodose riksintressena vid potentiella intressekonflikter eller vid framtida exploateringar. I de fall kommunen inte tar ställning till riksintressen eller mark och vattenanvändningen i eller i anslutning till dem, är det svårt för Länsstyrelsen att avgöra om riksintressen tillgodoses. Den bedömningen skjuts då istället till senare i planeringsskedet.

Enligt PBL 3 kap 4 § så ska alla områden med anspråk som riksintresse redovisas särskilt i fördjupningen. Länsstyrelsen anser att redovisningen av riksintressen bör framgå av ett eget avsnitt där kartan över riksintresse anspråken och tabellerna knyts ihop.

Områden av riksintresse för naturvård, kulturmiljövård och friluftsliv med beskrivningar är redovisade i tabellen längst bak i del 1 Förutsättningar. Länsstyrelsen anser att tabellen bör kompletteras med resterande riksintressen för en heltäckande bild. Utöver

en beskrivning av riksintresset, bör även kommunens förhållningssätt till ändrad markanvändning inom dessa områden framgå om sådana finns.

Kommentar: Vid framtagandet av planen har vissa delar ur Boverkets förslag till ÖP-modell använts, bland annat hänsynskapet. Den utgår ifrån de olika temaområdena natur- och kultur, areella näringar, råvarutillgångar och samhällsviktiga funktioner samt miljö, hälsa och säkerhet och i varje temaområde återfinns riksintressena. För att tydliggöra vilka som är riksintressen inom varje temaområde har dessa fått en tydligare rubriksättning. Kommunen har valt att ha kvar grunden med hänsynskapet då det blir tydligare med uppdelade kartor då det är ett så pass stort geografiskt område planen omfattar och så pass många hänsynsdelar som berörs. Tabellerna har kompletterats med riksintresseområden för rennäring och mineraler. De andra riksintresseområdena är så pass få att de ligger direkt i texten.

Synpunkten anses tillgodosedd.

Rennäring

Rennäringen är en dynamisk näring där markanvändningen för flera områden av riksintressen inom länet och framför allt i kustkommunerna har ändrats sedan riksintresseområdena utsågs. En medverkande orsak är ett förändrat klimat vilket innebär stora utmaningar för rennäringen då naturliga flyttleder, sjöisar och vattendrag inte självklart kan nyttjas på samma sätt som tidigare. Länsstyrelsen anser att denna problematik bör omnämnas i planen. Eventuella områden med särskilda utmaningar bör lyftas för att ge tidiga signaler om var det finns risk att rennäringens intresse påverkas. En översyn av rennäringens riksintresse i Västerbotten har påbörjats av Sametinget.

Kommentar: Skrivningar om rennäringen har reviderats till granskningen. Förändrat klimat och dess påverkan på rennäringen lyfts samt särskilda utmaningar. Översynen av rennäringens riksintresse har belysts i planen. Områden med särskilda utmaningar bedöms behöva avgöras i senare skeden eftersom rennäringen är så pass dynamisk.

Synpunkten anses tillgodosedd.

Kulturmiljö

Planförslaget ger enligt Länsstyrelsen ingen vägledning hur riksintressena för kulturmiljö ska tillgodoses. Delar av dessa riksintressen ligger oftast utanför områden med detaljplaner eller områdesbestämmelser och för att förtydliga vilka hänsyn som behöver tas borde planförslaget ange vägledande riktlinjer.

Kommentar: Till granskningen har tydligare riktlinjer tagits fram för att tydligare redogöra hur riksintresset ska tillgodoses. Dels i hänsynskapet och dels i avsnittet boende och byggande.

Synpunkten anses tillgodosedd.

Försvarsmakten

Länsstyrelsen vill att avsnittet om Tåme skjutfält ska kompletteras med en upplysning om att alla planer och lovärenden inom influensområdet Tåme skjutfält ska remitteras till Försvarsmakten.

Kommentar: *Komplettering om Tåme skjutfält har gjorts.*

Synpunkten anses tillgodosedd.

Miljö kvalitetsnormer (vatten)

Fördjupningen behandlar enligt Länsstyrelsen inte vattenförekomster särskilt samtidigt som ett stort antal av kommunens vattenmiljöer inte har tillräckligt bra kvalitet för att uppnå de mål som antagits inom Sverige och EU. Skellefteå kommun är väldigt aktiv i arbetet med att driva projekt som omfattar restaurering av vattenmiljöer och det borde kunna synas i fördjupningen.

Länsstyrelsen anser att kommunen behöver lyfta frågan om MKN vatten och i en karta redovisa status och utmaningar för vattenkvaliteten och MKN-vatten av särskild relevans för landsbygden. Detta görs delvis i MKB:n men det bör lyftas till själva planen och även redovisas på en karta. Dessutom bör planen innehålla riktlinjer och vägledningar för kommunens arbete med att följa MKN vatten. Fördjupningen bör kompletteras med beskrivningar, ställningstaganden och vägledningar för att följa MKN vatten. Planens MKB bör även innehålla en analys och bedömning av planens effekter på möjligheten att följa MKN vatten. I planen bör det särskilt förtydligas hur kommunen avser att hantera vatten- och avloppsfrågan på landsbygden.

På sidan 5 i MKB:n anges att *"Fördjupningen ska ta utgångspunkt i åtgärdsprogrammet och redovisa hur MKN för vattenförekomster ska följas och ge närmare vägledning för bland annat detaljplaneringen"*. Länsstyrelsen antar att *"åtgärdsprogrammet"* avser vattenmyndigheternas åtgärdsprogram. Avsikten är god, men länsstyrelsen kan ej utläsa från planen att denna strategi har följts.

Kommentar: *Status för olika vattenförekomster kommer inte att redovisas i kommunens landsbygdsplan, detta eftersom uppgifterna inte skulle vara relevanta och aktuella en längre tid. I länsstyrelsens VISS-databas finns aktuella uppgifter om status för olika vattenförekomster. I planen hänvisar man istället till den databasen. MKN-vatten har till granskningen lyfts tydligare i planen med beskrivning och ställningstaganden. All detaljplanläggning och prövning ska ske så att miljö kvalitetsnormerna för vatten uppnås.*

Arbetet med en VA-plan har påbörjats och beräknas vara klar i slutet av år 2023. Det kommer vara en kommunövergripande plan med olika delar så som utbyggnadsplan, strategi för enskilt VA etc.

Synpunkten anses tillgodosedd.

Hälsa och säkerhet

Del 1 Förutsättningar

På s. 30-31 beskrivs hänsyn som behöver tas med i planeringen för att inte skada människors hälsa och säkerhet. För att Länsstyrelsen ska kunna bedöma om planen är lämplig med hänsyn till människors hälsa och säkerhet behöver kommunen, för flera av

de teman som lyfts, konkretisera hur hänsyn ska tas i den fysiska planeringen. Detta kan exempelvis göras genom att peka ut särskilda riskområden på karta och ange utredningskrav för senare planeringsskeden.

Det är positivt att kommunen i älvdalsområden inte planerar att lokalisera ny bebyggelse inom 100-årsflödet. Det saknas dock ställningstaganden avseende översvämningsrisk vid reglerade sjöar samt översvämning som följd av skyfall.

Kommentar: Till granskningen har handlingarna reviderats med tydligare beskrivning kring utredningskrav i senare planeringsskeden kopplat till hänsynsområdena.

Vid de reglerade sjöarna görs samma ställningstaganden som för områden som hotas av höga vattenstånd. I dagsläget finns det ingen kartering över översvämning som följd av skyfall utanför Skelleftedalen samt Medle. Det är därmed svårt att ta ställning till detta utan den datan.

Synpunkten anses tillgodosedd.

På s. 31 skriver kommunen att bebyggelse bör undvikas på mark som inte uppfyller kraven för bärighet (där det inte går att åtgärda). Länsstyrelsen anser att kommunen behöver tydliggöra hur och när i planeringsprocessen detta ska säkerställas.

Kommentar: Till utställningen har handlingarna reviderats med skrivningar om när i planeringsskedet det ska säkerställas. Där det behövs ska geo-tekniska utredningar utföras vid planarbete och bygglov för att kunna bedöma om det går att åtgärda bärigheten i områden där risk finns. Detta har tydliggjorts i utställningshandlingarna.

Synpunkten anses tillgodosedd.

På s. 30 nämns de riktlinjer för farligt gods som Länsstyrelsen håller på att fram. Kommunen skulle dock behöva ta ställning till hur bebyggelse intill transportleder för farligt gods ska hanteras till dess att riktlinjerna är antagna samt om kommunen avser att följa dessa efter antagande.

Kommentar: Till granskningen har handlingarna reviderats med hur bebyggelse intill transportleder för farligt gods ska hanteras till dess att länsstyrelsen Västerbotten har antagit sina riktlinjer. Länsstyrelsen Västerbotten hänvisar i dagsläget till Norrbottens framtagna riktlinjer. Kommunen hänvisar till dessa till dess att länsstyrelsen Västerbottens riktlinjer är antagna.

Synpunkten anses tillgodosedd.

Strandskydd

Strandskydd nämns enbart under naturmiljö. Länsstyrelsen påpekar att det vore bra om strandskyddet nämns även i avsnittet om friluftsliv.

Kommentar: Strandskydd har placerats under avsnittet natur, kultur och friluftsliv och där lyfts strandskyddets syften fram och det innebär både ur natursynpunkt och det allemansrättsliga.

Synpunkten anses tillgodosedd.

Mellankommunala frågor

Skellefteå kommun angränsar till flera kommuner och skulle enligt Länsstyrelsen med fördel kunna visa på mellankommunala samverkansbehov eller konkreta samverkansprojekt av relevans för landsbygdsutveckling. Exempelvis kopplat till kollektivtrafiksatsningar, utveckling av infrastruktur, service och näringsutveckling i ett regionalt perspektiv.

Kommentar: I kapitlet "Generell inriktning för önskad utveckling" i avsnittet "samverkan" finns beskrivet att mellankommunala samverkansbehov angående exempelvis service, infrastruktur ska fortsatt utvecklas då kommungränser inte får utgöra något hinder för samarbete och utveckling i frågor som rör många människor och företag.

Synpunkten påverkar inte planförslaget.

Övriga synpunkter av vikt

Bebyggelse

Syftet med planen är att öka boendet på landsbygden. Den generella inriktningen för önskad utveckling är att där efterfrågan är som störst regleras byggandet som mest och att i glesare områden inte reglera mer än nödvändigt för att stimulera byggandet. Även om förutsättningar beskrivs i handlingarna så anser länsstyrelsen att tydliga riktlinjer som vägleder och inspirerar till den önskade bebyggelseutvecklingen bör framgå i planförslaget. Det skulle ge berörda intressenter och kommuninvånare en uppfattning om hur kommunen kan komma att ställa sig till framtida markanvändning samt underlätta i mer detaljerad planläggning samt ge större vägledning för bygglovsprövningar.

Kommentar: kommunen är positiva till bostadsbyggande på landsbygderna. I avsnittet om byggande och boende har mer vägledning samt inspiration till att bygga och bo förtydligats.

Synpunkten anses tillgodosedd.

Rennäring

Stora delar av Skellefteå kommuns landsbygd utgör viktig renbetesmark för ett antal samebyar. I MKB på sidan 6 -7 nämns ett antal ekosystemtjänster som ska upprätthålla människors välmående och livsvillkor. Vinterbetesmarkerna inom kommunen är av avgörande betydelse för flera samebyar, dvs en viktig ekosystemtjänst och av den anledningen kan det vara lämpligt att betesland (lav- bete/vinterbete) för rennäringen räknas in som en ekosystemtjänst.

Kommentar: Ekosystemtjänstanalysen har kompletterats med betesland för rennäringen.

Synpunkten anses tillgodosedd.

Kulturmiljö

Del 1 Förutsättningar

Sidan 24. Länsstyrelsen påpekar att här bör rubriksättning och beskrivning överensstämja med hur naturvårdens intressen beskrivs. Även här ska det framgå att kulturmiljövårdens riksintressen ska skyddas mot åtgärder som kan skada dess värden påtagligt. Det bör även framgå att det finns ytterligare kulturmiljöer som innehar lagskydd, d v s fornlämningar, byggnadsminnen och kyrkomiljöer.

Länsstyrelsen ser det som mycket positivt att kommunen här anger att jordbruksmark inom kulturmiljöer av riksintresse och värdefulla kulturmiljöer i kommunens kulturmiljöprogram ska beaktas med extra stor varsamhet. Det framgår däremot inte lika tydligt i planförslaget.

På sidan 33, Bodans fäbod, beskrivningen ger fel bild av vad som finns på platsen samt felstavning av skvaltkvarn som försvårar förståelsen av byggnadsbeståndet.

Kommentar: Revideringar efter länsstyrelsens kommentarer kring kulturmiljöer har gjorts, samt skrivning om Bodans fäbod.

Synpunkterna anses tillgodosedda.

Del 2 Planförslaget

En karta, sidan 8, visar ett exempel på hur kommunen har tänkt sig den kommande utvecklingen. Länsstyrelsen upplever att kartan är svårtydd i detta sammanhang då den inte utgör någon faktisk plankarta, utan endast visar slumpvis utplacerade idéer.

Inom *Landsbygdsvärden*, sidan 12, anges kultur- och naturmiljöer som attraktiva, men bara några exempel på sådana miljöer nämns. Kartan på sidan 12 ger heller ingen vägledning om var kulturmiljöerna finns.

I avsnittet Boende och byggande anges att byggande i glesare områden ska regleras i mindre utsträckning än i tätare områden. Byggande ska stimuleras i attraktiva områden. Veldig ofta utgör dessa attraktiva områden samtidigt riksintressen för kulturmiljövården eller miljöer utpekade i kommunens kulturmiljöprogram. Länsstyrelsen undrar om planförslaget därmed anger att regleringen för byggande i dessa attraktiva kulturmiljöer inte kommer att motsvara vad som krävs i "normala" fall?

Många av de platser som fördjupningen handlar om utgör områden utanför detaljplanerat område. Där ska bebyggelseönskemål kunna prövas direkt med bygglov eller förhandsbesked, såvida inte önskemålet bedöms påverka ett områdes karaktär. Länsstyrelsen undrar om kommunens kulturmiljöprogram ingår i den bedömningen?

Sidan 19. Även om det vore bra om det fanns ett miljö kvalitetsmål som tydligt hanterar kulturmiljöer så gör det inte det. Länsstyrelsen anser att texten därför bör ändras till

endast omfatta "ett rikt växt- och djurliv".

MKB:n behandlar inte kulturmiljövärdena. MKB bedömer att planen innebär positiv påverkan på miljömålet God bebyggd miljö. Länsstyrelsen har svårt att instämna i det då planen inte har några riktlinjer för hur kulturhistoriskt värdefulla bebyggelsemiljöer ska hanteras. För miljömålet Levande skogar görs bedömningen enbart utifrån naturvårdsintressen, påverkan på kulturmiljöer nämns inte vilket fördjupningen bör göra.

Kommentar: Kommunen vill lyfta att det på vissa ställen på landsbygderna inte finns lika mycket reglering kring byggande som i mer tätbebyggda områden, framförallt kopplat till att det i dessa områden inte finns detaljplaner. Det kommunen menar är då områden där det inte finns några motstående intressen och värden som man måste ta hänsyn till. Det innebär inte att det i dessa attraktiva kulturmiljöer kommer vara lägre reglering än vad som krävs i normala fall. I de områden som är inom riksintresse för kulturmiljö samt de områden som är utpekade i kommunens kulturmiljöprogram behöver särskild hänsyn tas så att de värden som finns inte går förlorade. Ett avsnitt om karaktär och identitet har tillkommit till granskningshandlingarna.

I Hänsynsavsnittet visas var kulturmiljövärdena av riksintresse finns och ställningstagande till varje område. Där görs även hänvisningar till kulturmiljöprogrammet och dess utpekade områden. Utvecklingsillustrationen som Länsstyrelsen hänvisar till illustrerar exempel av landsbygdsvärden varav ett är kulturmiljöer som kommunen fortsatt vill ska präglade och utveckla landsbygderna. För exakta områden hänvisas man att läsa kommunens kulturmiljöprogram samt riksintresseområdena för kulturmiljövård.

MKB:n har reviderats så att kulturmiljövärdena behandlas.

Jordbruksmark

Kommunen har nära 40 procent av länets samlade aktivt brukade åkermark. Ett förhållande som påvisar goda odlingsmässiga förutsättningar. Brukningsvärd jordbruksmark är enligt gällande bestämmelser i miljöbalken av nationellt intresse och ska behandlas i den fysiska planeringen för att uppnå en från allmän synpunkt god hushållning.

Länsstyrelsen anser att tankar kring kommunens roll och ansvar för att bevara och utveckla den brukningsvärda jordbruksmarken för livsmedelsproduktion borde finnas med i planhandlingarna.

Del 1 Förutsättningar

Länsstyrelsen anser att texten i avsnittet *Areella näringar* bör ändras så att jordbruksmarkens olika brukningsvärden (öppna landskap, boende- och rekreation, livsmedelsförsörjningssynpunkt och biologiska värden) åtminstone framstår som att ha likvärdig betydelse. Länsstyrelsen anser att avsnittet med andra ord bör ses över och förtydligas om ambitionen är att bevaka jordbruksintresset.

Av s. 26 framgår att byggande på jordbruksmark endast får ske i enstaka fall om det är på

ett mindre sammanhängande område, där den tänka bebyggelsen stärker ortens karaktär, passar in i befintlig struktur och inte försvårar att bedriva ett rationellt jordbruk. I detta stycke anges inte jordbrukets förutsättningar utan detta förefaller vara kommunens "riktlinjer" för byggande på jordbruksmark och Länsstyrelsen anser att det därför bör flyttas till planförslaget. Som det nu uttrycks, upplever Länsstyrelsen att det framstår som en felaktig tolkning av bestämmelserna i 3 kap. 4§ MB. Som kommunen själva skriver så får, enligt 3 kap. 4§ MB, brukningsvärd jordbruksmark endast tas i anspråk för bebyggelse om det behövs för att tillgodose väsentliga samhällsintressen och detta behov inte kan tillgodoses på ett från allmän synpunkt tillfredsställande sätt genom att annan mark tas i anspråk.

Kommentar: Kommunen har tagit fram en vägledning för hur kommunen avser att förhålla sig till jordbruksmarken i förhållande till byggande. Där beskrivs även jordbruksmarkens olika brukningsvärden. Ett förtydligande om detta har gjorts i hänsynsavsnittet om jordbruksmark planförslaget. Efter att kommunen antagit riktlinjerna lanserade länsstyrelsen Västerbotten en vägledning om hantering av jordbruksmark i den fysiska planeringen. Kommunen bedömer att dessa två vägledande dokument ska följas.

Synpunkten anses tillgodosedd.

Del 2 Planförslaget

Planförslaget är i huvudsak inriktat på ökat landsbygdsboende och därtill kopplade behov som t.ex. service och kommunikationer, men jordbruksnäringen nämns inte. Inte heller i tabell 1 i avsnittet *Nuvarande läge* omnämns jordbruksnäringen. Länsstyrelsen poängterar att vad som är viktigt i sammanhanget är att synliggöra att sysselsätta inom jordbruket i sin tur ger följdverkningar och genererar sysselsättning inom andra branscher.

Kommentar: Eftersom tabell 1 "nuvarande läge" inte tar upp några specifika branscher anser kommunen att jordbruksnäringen inte ska nämnas i tabell 1. När det står *basnäringar*, som nämns i tabellen, menas jordbruk, skogsbruk, gruvnäring samt fiske.

På sidan 7 under *Ekologisk hållbarhet* nämns livsmedelsproduktion. Vidare att Ekonomisk hållbarhet inte ska ske på bekostnad av övriga dimensioner. Länsstyrelsen anser att i beaktandet av exploaterings- och boendekostnaderna är det förhoppningsvis inte underförstått att det är billigare att bygga på jordbruksmark.

Kommentar: Skrivelsen menas inte med att det är billigare att bygga på jordbruksmark. Ofta kan jordbruksmark vara ett svårt underlag att bygga på vilket kan leda till dyra kostnader för den som bygger.

På sidan 13 nämns för landskapskaraktären *Sjörikt lokalt kuperat*, att sjöarna omges av småskalig jordbruksmark. Länsstyrelsen hävdar att detta inte kan anses vara en korrekt beskrivning. I området med byar som Skråmträsk, Ragvaldsträsk, Gummark, Hjoggböle mfl finns mycket väl sammanhållen jordbruksmark och i högsta grad aktivt jordbruk. Många företag kan dessutom inte räknas som småskaliga jordbruk, varken ur ett västerbottniskt eller norrländskt perspektiv.

Kommentar: Skrivelsen har ändrats till *storskaliga jordbruksmarker*.

Bilaga Handlingsplanen

Jordbruksnäringen är en central del i landsbygdernas näringsliv med målet ökad lokal produktion. Flera av de prioriterade åtgärderna beskriver en önskad utveckling av jordbruksnäringen vilket Länsstyrelsen ser som positivt.

Kommentar: Kommunen har noterat synpunkten.

Friluftsliv

Del 1 Förutsättningar

I avsnitt *Landsbygdens värden* bör tillgång till grön-, blå- och vitstruktur som väsentligt för en attraktiv livsmiljö lyftas fram. Länsstyrelsen anser att planen skulle stärkas om ett avsnitt inkluderas som diskuterar värdet av tillgång till vardagsnära natur för attraktiva livsmiljöer och hur grön- blå- och vitstrukturer bidrar till attraktiva livsmiljöer.

Länsstyrelsen saknar naturturism i avsnittet *Areella näringar*.

Del 2 Planförslag

I avsnittet om önskad utveckling nämns att det finns värden kopplade till natur och kultur (tabell 1, s. 9). Länsstyrelsen anser att tillgång till vardagsnära natur som väsentlig för attraktiva livsmiljöer bör läggas till samt målsättningar för utveckling av grön-, blå- och vitstruktur.

Kommentar: Kommunen instämmer att vardagsnära natur ger boendemiljöer med höga kvalitéer. I tabell 1 har det under "nuvarande läge" förtydligats att det finns möjlighet till vardagsnära natur som ger höga livskvalitéer. I tabell 3 står det under "önskad utveckling" att exempelvis natur- och kulturvärden ligger till grund för fortsatt profilering och utveckling av landsbygderna som platser för boende, besökande och verksamma. Här har skrivningen utvecklats för att förtydliga att vardagsnära natur är väsentligt.

Avsnittet om landsbygdsvärden utgår ifrån grön- blå- och vitstruktur med hänvisning till olika landsbygdskaraktärer och landskapskaraktärer. I ingressen till avsnittet har detta förtydligats.

Kommunen har delvis utgått ifrån Boverkets ÖP-modell i framtagandet av planen och där har man inte angett naturturism som en areell näring varpå kommunen gör bedömningen att inte lägga till naturturism i avsnittet *areella näringar*. Naturturism ingår i kapitlet om landsbygdsvärden.

Synpunkten tillgodoses inte.

Bilaga Handlingsplan

I avsnitt *Boende och byggande*, lyfts kultur och fritid som viktigt för en platsens identitet, liksom värdet av en plan för att bevara och utveckla friluftsområden samt kartlägga landsbygdernas friluftsområden och värdera dem. Länsstyrelsen tycker att detta är ett väsentligt underlag för planering för attraktiv livsmiljö och det finns goda argument för att dessa punkter bör prioriteras högre.

Kommentar: Kommunen har noterat synpunkten. Kommunen bedömer initialt att prioriteringen bibehålls men kan genomföras tidigare om resurser och möjligheter finns. Handlingsplanens aktiviteter och prioritering kommer beslutas efter att fördjupningen över landsbygderna har antagits.

Synpunkten tillgodoses inte.

Grundvatten

I MKB:n beskrivs grundvattenresurser inom kommunen som viktiga dricksvattenresurser idag eller för framtida behov. Länsstyrelsen anser att detta bör lyftas i själva planen tillsammans med en hänvisning till den regionala vattenförsörjningsplanen. Gärna med tillhörande karta.

På sidan 10, anges avseende grundvatten av god kvalitet *"En övergripande planering med mer kommunalt vatten- och avlopp stärker miljömålet kontra enskilda lösningar."*

Planförslaget nämner inte att kommunalt vatten och avlopp är att föredra framför enskilda lösningar. Länsstyrelsen anser att kommunen skulle, i planen, kunna göra ett tydligare ställningstagande att sträva efter kommunala lösningar i så stor utsträckning som möjligt och ange riktlinjer i fördjupningen.

Kommentar: *På landsbygderna kommer det inte finnas tillgång till kommunalt vatten och avlopp överallt. Kommunen uppmanar därför till gemensamma lösningar i de områden man inte kan erbjuda kommunalt vatten och avlopp. Gemensamma lösningar på landsbygderna ska premieras framför enskilda. Detta har tydliggjorts i planförslaget och komplettering med en hänvisning till den regionala vattenförsörjningsplanen har gjorts.*

Under de närmsta åren planeras arbetat med en VA-plan att påbörjas. Det kommer vara en kommunövergripande plan för att tydliggöra utbyggnadsmöjligheter etc.

Vattenförsörjning

Del 1 Förutsättningar

Länsstyrelsen upplever texten om vattenskydd och vattentäkter på sidan 29 som otydlig. Kommunen skriver *"Några kommer att klassas som vattenskyddsområden medan andra kommer att kvarstå utan skydd."* Länsstyrelsen anser att kommunen bör förtydliga hur prioriteringen är tänkt att ske. En stor del av de kommunala vattentäkterna i Skellefteå kommun saknar skydd eller har ett gammalt skydd. Om det finns en kommunal vattenförsörjningsplan kan kommunen hänvisa till den. Om det saknas bör fördjupningen innehålla riktlinjer för vattenhänsyn och prioriterad vattenanvändning för att säkra en långsiktig vattenförsörjning.

Kommentar: *Arbetat med en VA-plan att påbörjats och planeras vara färdigställd i slutet av år 2023. Det kommer vara en kommunövergripande plan för att tydliggöra utbyggnadsmöjligheter etc. I VA-planen bör även riktlinjer för vattenhänsyn och prioriterad vattenanvändning ingå.*

Synpunkten påverkar inte planförslaget. Synpunkterna kan inte tillgodoses.

Miljömål

Länsstyrelsen tycker det är positivt att kommunen har antagit lokala miljömål och arbetar för att uppnå dessa mål. I fördjupningen refereras ofta till de nationella miljömålen, men Länsstyrelsen upplever att det saknas en tydligare koppling, vilket bör förtydligas.

Kommentar: Till granskningen har en skrivelse lagts till i kapitlet om generell inriktning för önskad utveckling om att vi ska bidra till att kommunens miljömål uppnås för att tydligare upplysa om dem. Även under avsnittet hållbar landsbygdsutveckling har en hänvisning gjorts till kommunens miljömål.

Synpunkten påverkar planförslaget. Synpunkten anses tillgodosedd.

Råvaru- och naturresurser

Länsstyrelsen påpekar att det i avsnittet saknas torv-och grustäkter som är vanligt förekommande inom vissa delar området för fördjupningen.

Kommentar: Till granskningen har komplettering om torv och grus gjorts i planförslagets hänsynskapitel. Synpunkten påverkar planförslaget. Synpunkten anses tillgodosedd.

Övrigt

Länsstyrelsen påpekar att Myndigheten för samhällsskydd och beredskap (MSB) benämns och förkortas felaktigt i MKB: n.

Kommentar: Till granskningen har detta korrigerats. Synpunkten påverkar planförslaget. Synpunkten anses tillgodosedd.

Sametinget

Rennäring i översiktsplanen

Västra Kikkejaure, Semisjaur- Njarg, Svaipa, Mausjaure, Maskaure, Malå och Grans samebyars har renbetesmarker i Skellefteå kommun. Sametinget påpekar att det är viktigt för kommunen att samråda med berörda samebyar i framtagandet av en översiktsplan. Sametinget vill att samebyarna som har renbetesmark inom kommunen är sakägare och ska komma in i ett tidigt skede i kommunens planarbete. Det finns flera riksintresseområden för rennäringen i Skellefteå kommun. Sametinget påpekar att riksintressenas geografiska placering i förhållande till planerade exploateringsområden tydligt bör framgå i kommunens översiktsplan samt hur rennäringens intressen tillgodoses vid beslut om mark- och vattenanvändning.

Allmänt och enskilt intresse

Sametinget påpekar att rennäringensintresset är både ett allmänt intresse enligt miljöbalken 3 kap 5 § och ett enskilt intresse som medlemmarna i en sameby innehar enligt rennäringlagen (1971:437). Det allmänna rennäringensintresset innebär att mark- och vattenområden som har betydelse för renskötseln ska så långt som möjligt skyddas mot åtgärder som kan påtagligt försvåra näringens bedrivande. Det enskilda rennäringensintresset sammanfaller ofta med och utgör en förutsättning för det allmänna

rennäringensintresset. Sametinget poängterar att en inskränkning i renskötselrätten endast får göras efter godkännande från den enskilde rättighetshavaren eller genom att regeringen upphäver renskötselrätt inom ett område med stöd av 26 § rennärlingslagen. Därutöver finns straffbestämmelser i 94 § rennärlingslagen som rör bl.a. obehörigt avstängande av flyttled eller väsentlig försämring av framkomlighet längs sådan flyttled, obehörig skrämsel av renar samt obehörigt hindrande av renar från att beta på ett område där renskötsel är tillåten.

Riksintresse rennärling

Enligt 3 kap. 5 § miljöbalken ska mark- och vattenområden som har betydelse för renskötseln skyddas mot åtgärder som kan påtagligt försvåra närlingens bedrivande. Sametinget menar att områden som är av riksintresse för rennärlingen ska skyddas mot sådana åtgärder. Bestämmelsen innebär att i områden som är av riksintresse ska åtgärder som kan påtagligt försvåra renskötselns bedrivande inte tillåtas. Riksintresse rennärling måste ses i ett landskapsperspektiv, då det handlar om ett skydd för områden med olika ändamål som måste hänga ihop för att helheten ska fungera, s.k. funktionella samband. Sametinget hänvisar till prop. 1985/86:3 som säger att det ska finnas grundläggande förutsättningar för bedrivande av rennärling inom i princip varje sameby och en säker tillgång till områden inom både åretruntmarkerna och vinterbetesmarkerna som har en avgörande betydelse för möjligheterna att bedriva renskötsel.

Sametinget poängterar vidare att miljöbalkens övergripande mål är att både människors hälsa och miljö ska skyddas mot skador och olägenheter. De grundläggande hushållningsbestämmelserna i tredje kapitlet syftar till att främja väl genomtänkta avvägningar mellan olika önskemål och intressen att utnyttja marken, vattnet och den fysiska miljön i övrigt. De allmänna intressen som skall komma i förgrunden vid avvägningar för att uppnå en god hushållning är sådana som har central betydelse för att trygga en hållbar användning av naturresurserna, bevara god natur och kulturmiljö samt främja ett ändamålsenligt samhällsbyggande.

Sametinget påpekar att kärnan i att områden av riksintresse för renskötseln utses, är att samerna har status som urfolk och därigenom rätt att utöva sin kultur och en grad av självbestämmande över sin kultur. Rennärlingen är en förutsättning för den samiska kulturen och riksintresseskyddet för rennärlingen tillkom p.g.a. rennärlingens svårigheter att hävda sig mot starka exploateringsintressen. Staten ska därmed tillförsäkra att renskötseln ska kunna fortsätta existera och då är markerna av den största betydelse.

Kommentar: *Samråd med berörda samebyar har genomförts. I planen pekas inte exploateringsområden ut, i stället beskrivs generella principer för byggande för hållbar utveckling av markanvändningen. I hänsynkapitlet beskrivs rennärlingen och dess betydelse och att områden som är av riksintresse för rennärlingen ska skyddas mot åtgärder som påtagligt kan försvåra för närlingen. Övriga mark- och vattenområden som har betydelse för rennärlingen ska så långt möjligt skyddas mot denna typ av åtgärder. Synpunkten anses tillgodosedd.*

Försvarsmakten

Försvarsmakten anser att avsnittet om Tåme skjutfält bör kompletteras med en upplysning om att alla plan- och lovärenden inom influensområdet för riksintresset Tåme skjutfält ska remitteras till Försvarsmakten.

***Kommentar:** Synpunkten är noterad. Komplettering om Tåme skjutfält har gjorts.*

Trafikverket

Trafikverket är positiv till planens intentioner om en hållbar landsbygdsutveckling samt att det finns en handlingsplan för hur det ska uppnås. Planen förtydligar på ett bra sätt prioriterade huvudstråk för hållbara resor och transporter samtidigt som det förtydligar vikten av noder för byten mellan transportslag. Det i sin tur skapar tydlighet i dialogen mellan väghållaren, i många fall Trafikverket, och kommunen vid planering och prioritering av infrastrukturåtgärder. Trafikverket anser att det som ytterligare skulle komplettera planen är kommunens inriktning för gång och cykel.

***Kommentar:** Kommunen har noterat Trafikverkets synpunkter på planen. Kommunens inriktning för gång- och cykeltrafik beskrivs närmre i kommunens trafikprogram.*

Region Västerbotten Kollektivtrafikmyndigheten

De prioriteringar som kommunen redovisar som möjliga för utveckling av landsbygderna, inkluderat kollektivtrafik och samordnat resande kan den regionala kollektivtrafikmyndigheten med fördel förstärka med inspel och synpunkter utifrån mål och åtgärder i de regionala planeringsdokumenten.

***Kommentar:** Kommunen har noterat kollektivtrafikmyndigheten på Region Västerbottens kommentar. Kommunen har sett över de regionala planeringsdokumenten under framtagandet och anser att de går i linje med varandra.*

Synpunkten påverkar inte planförslaget.

Kommunala

Piteå Kommun

Piteå kommun anser att, för att öka läsbarheten och bättre hitta i områden på gränsen mellan kommunerna, ex för vindkraft, skulle hänvisning till planeringsunderlaget kunna göras.

De ser även att en mera traditionell om än översiktlig mark- och vattenanvändningskarta skulle kunna koppla preciserade åtgärder till namngivna orter och områden.

Piteå kommun upplever att planförslaget beskriver väldigt lite mellankommunal samverkan, detta kan gärna förtydligas. Exempelvis pendlingsstråk och service kan tydliggöras på karta. Vid framtida planering där mellankommunala intressen behandlas medverkar/ingår Piteå Kommun gärna i arbetet.

Kommentar: För att öka läsbarheten av kartmaterialet har kommunen för avsikt att göra digitala kartor. Kommunen har en förhoppning om att skapa det till antagandet av planen.

Det nya förslaget till översiktsplan för landsbygden har utformats som mer principiellt och resonerade kring utveckling och inriktning. Planförslaget utgår från hur man kan leva och verka på landsbygderna genom hållbar utveckling av främst sysselsättning, service, infrastruktur och bostäder. Planen visar alltså inga nya områden med förändrad mark- och vattenanvändning eller bestämmelser för etablering och byggande.

I kapitlet "Generella principer för önskad utveckling" och avsnittet "samverkan", har beskrivning kring mellankommunal samverkan gjorts. Kommunen anser att kommungränser inte får utgöra ett hinder för samarbete och utveckling i frågor som är angelägna för många människor och företag.

Samhällsbyggnad Gator och Parker

När det gäller indelningen i tätortskärnor samt stad, så anser Samhällsbyggnad Gator och Parker att den bör vara statisk. Det skapar en kontinuitet, tydlighet och ger ett bättre stöd för att genomföra kommunala investeringar. Landsbygdskärnor och glesare landsbygd bör kunna variera över tid. I tabell 1 i kolumn "område" anges inte "kan variera över tid" för stad och tätortskärna, vilket kanske kan tolkas att för just dessa ortstyper är indelningen tänkt att vara statisk. Samhällsbyggnad Gator och Parker anser att detta gärna kan förtydligas för att minska utrymme för egna tolkningar.

Kommentar: Till granskningen har det förtydligats att stad och tätortskärna inte varierar över tid.

Samhällsbyggnad Gator och Parker påpekar att matarstråken bör markeras ut mer tydligt och anges vilka som avses.

Kommentar: Bedömningen är att matarstråken fortsatt inte ska pekas ut då de är så pass många till antalet.

Samhällsbyggnad Gator och Parker vill att man ändrar "tekniska nämnden" till samhällsbyggnadsnämnden då nämnden bytt namn.

Kommentar: Ändringar efter Gator och Parkers synpunkt har gjorts till granskningen.

De anser att På sidan 8 i handlingsplanen bör texten "fortsätta att följa de antagna riktlinjerna för belysning" ändras till "fortsätta att följa de antagna belysningsreglerna.

Kommentar: Ändringar efter Gator och Parkers synpunkt har gjorts till granskningen.

Samhällsbyggnad Gator och Parker hävdar att det är viktigt med ett fortsatt framsynt och proaktivt planeringsarbete inom kommunen och mellan förvaltningar och avdelningar.

Kommentar: Synpunkten är noterad och instämmer att det är viktigt med en fortsatt framsynt och ett proaktivt planeringsarbete.

Räddningstjänsten

Räddningstjänsten vill att de kända riskobjekt som vi har idag i kommunen bör redovisas, inte bara på karta utan även i text, där varje riskobjekt identifieras med namn, plats och aktuell risk. Även en förklaringstext till de inritade riskavstånden bör finnas med. Med dessa tillägg blir översiktsplanen mera vägledande när det gäller riskhänsynstagande.

Räddningstjänsten anser även att det i bildtexten på sidan 21 med rubriken "Platser där särskild hänsyn krävs" bör även nämnas att hänsyn till risken för olyckor, översvämning och erosion skall tas.

Kommentar: Till utställningen har avsnittet om farligt gods och riskobjekt reviderats i samråd med räddningstjänsten.

Synpunkten påverkar planförslaget. Synpunkterna bedöms tillgodosedda.

Tillgänglighetsgruppen KLK

Del 2 Planförslag

Tillgänglighetsgruppen tycker att kommunen behöver förtydliga redan i översiktsplaner vilka avsikter och ställningstagande man vill ha i fråga om att tillgodose kommunens strategi "Ett Skellefteå för alla". Gruppen ser gärna en skrivning under Önskad utveckling, rubriken "sju punkter att sträva mot när det gäller utveckling på landsbygderna".

Gruppen ger en föreslagen skrivning som lämpar sig bättre i planförslaget: "en väl fungerande attraktiv landsbygd; - den fysiska miljön, tillgång till kollektivtrafik, service, kultur och fritid planeras så att den är tillgänglig och användbar för alla."

Kommentar: Kommunen har tagit till sig tillgänglighetsgruppens synpunkt och omformulerat punkt sju "landsbygder för alla". Skrivningen har ändrats till: "Ovanstående punkter planeras utifrån att skapa landsbygder som är tillgänglig och användbar för alla". Synpunkten bedöms tillgodosedd.

Skellefteå Museum

Skellefteå Museum anser att det allmänna intrycket är att allt är så vagt och så försiktigt formulerat att dokumentet knappast kan förväntas få någon betydelse för utvecklingen av Skellefteås landsbygder, vare sig det gäller att ta tillvara de kvaliteter som finns eller när det gäller att skydda långsiktiga värden från hårdhänt exploatering.

De tycker att det saknas användbara kartor där förutsägbara möjligheter ställs mot befintliga värden.

Skellefteå Museum ser en positiv viljeinriktning i dokumentet vilket är att t.ex. "utveckla och stärka platsers ev. utmärkande karaktärer". Men de undrar om denna viljeinriktning skulle kunna få någon betydelse måste den förtydligas. Vilken typ av karaktärer avses? På vilket sätt skulle kommunen kunna tänkas vilja bidra till att stärka dessa?

På kartan sidan 12 i planförslaget är en symbol betydande "kultur- och naturmiljö" markerad vid Lövånger. Men endast vid Lövånger. Museet undrar hur man ska tolka detta? De undrar om det endast är där kommunen menar att det finns kultur- och naturmiljö värd att beakta? De poängterar att vi har ju såväl riksintressen som kommunala intressen beskrivna i t.ex. kulturmiljöprogrammet.

Skellefteå Museum anser att det sammanfattade intrycket är att detta förslag till fördjupad översiktsplan för Skellefteås landsbygder inte kommer att påverka hanteringen av värdefulla kulturmiljöer i kommunen. Den kommer inte vara användbar i deras arbete med att skydda, bevara, tillgängliggöra och utveckla de kulturmiljövärden som vi har i Skellefteå kommun.

Kommentar: Kulturvärden på landsbygderna återfinns på många platser. Utvecklingsillustrationen som Skellefteå Museum hänvisar till, ger exempel på var kulturmiljöer återfinns i kommunen. Det beskrivs också i texten till illustrationen. I hänsynskapitlet beskrivs riksintresset kulturmiljö samt att kommunens kulturmiljöprogram ska vara vägledande i utpekade områden.

Till granskningen har även ett avsnitt om identitet och karaktär tagits fram för att ge tydligare vägledning kring byggande på landsbygderna för att tillvara ta de kvaliteter som finns och för att inte skada de unika miljöerna.

Synpunkten påverkar delvis planförslaget. Synpunkten anses tillgodosedd.

Skellefteå Kraft

Skellefteå kraft har anläggningar och mark som kan komma att beröras i detta förslag, detta medför att de måste få kännedom om planer i tid för att hinna med deras eventuella tillståndsansökningar och planering av arbeten på de förändringar som kan förorsakas av denna översiktsplan.

Kommentar: Synpunkten noteras. Skellefteå Kraft informeras om deras anläggningar och mark skulle beröras av förändringar.

Skellefteå kraft vill att Vattenkraft bör nämnas under punkten "Energiproduktion", s.28, Del 1 Förutsättningar. Skellefteälven är en av Sveriges nio älvar med storskalig vattenkraftproduktion. Hela älvens fallhöjd nyttjas för vattenkraftproduktion och reglerförmågan i vattenkraftverken skapar stor nytta i samhället. Därför är Skellefteälven utpekad som riksintresse för vattenkraft i det förslag som Energimyndigheten håller på att ta fram (beslut tas under 2019). Eftersom denna plan ska sträcka sig långt framåt, till 2050, så anser Skellefteå kraft att det är viktigt att nämna även detta riksintresse.

Kommentar: Till granskningen har vattenkraft lagts till under energiproduktion med beskrivning att Skellefteälven är utpekad som förslag som riksintresse för vattenkraft.

Sid 22. Natur och kultur, naturvård.

I texten står att "Längs vattendrag av riksintresse får vattenkraftverk inte uppföras". Enligt miljöbalken finns inget allmänt förbud mot exploateringar inom riksintresseområdena förutom enligt MB 4 kap 6§. Skellefteå kraft påpekar att om det är det som menas i texten ovan så bör det förtydligas.

Kommentar: Till granskningen har det förtydligats att det enligt MB 4 kap 6§ inte får uppföras vattenkraftverk längs med de utpekade vattendragen av riksintresse inom Skellefteå kommun.

Del 2: Planförslag sid 12 (Figur) och sid 13 (text under punkten Produktionsmiljöer) Skellefteå kraft vill bara påpeka att Skellefteälven är en viktig produktionsmiljö för energiproduktion.

Bilaga: Handlingsplan för hållbar landsbygdsutveckling. Sid 10 Sysselsättning och näringsliv. I tredje stycket står: "Jord- och skogsbruket samt gruv- och trä tillverkningsindustrin är centrala delar av landsbygdernas näringsliv, och förutsättningarna för att fortsätta driva dessa näringar är goda". Skellefteå kraft anser även att energiproduktion är en central del av landsbygdens näringsliv.

Kommentar: Kommunen instämmer att energiproduktion är en central del av landsbygdernas näringsliv. Till granskning har energiproduktion lagts till.

Synpunkten påverkar planförslaget. Synpunkten anses tillgodosedd.

Centerpartiet Skellefteå

Centerpartiet tycker att det ska framgå var det kan vara lämpligt med förtätningar utanför våra serviceorter.

Kommentar: Den fördjupade översiktsplanen för kommunens landsbygder har utformats med fokus att visa möjligheterna till utveckling inom olika temaområden. Ett av temaområdena är boende och byggande där kommunen har en positiv grundinställning till byggande på landsbygderna, förutsatt att hänsyn tas till fysiska förutsättningar så som att natur, kultur och friluftsvärden inte skadas. Eller att anordnandet av vatten, avlopp och vägar går att lösa, så som beskrivet kring vad kommunen beaktar. Att exempelvis placera nya bostäder intill befintlig bebyggelse är positivt ur hushållningssynpunkt.

De vill att förslaget ska vara tydligt med vilka områden på landsbygderna som ska prioriteras. Det bör även synas vilka prioriteringar som ska göras när det finns olika intressen för samma område.

De anser att, för att få fler att vilja bo och verka på våra landsbygder, behöver det vara tydligt vilken typ av service man kan vänta sig.

Kommentar: Planen beskriver den önskade utvecklingen och kommunens fokus, där bland annat service ingår. Det pågår även ett arbete med att ta fram flertalet fördjupade översiktsplaner på olika platser i kommunen som beskriver ortens serviceutbud i nutid och ett eventuellt behov i framtiden, både för invånarna på orten men även för invånarna som bor i det närliggande omlandet.

Partiet saknar en plan för en mer jämställd landsbygdsutveckling och miljöarbete på våra landsbygder. I inledningen till handlingsplanen står det att: "Klimat och miljö är intressen

som genomsyrar alla områden. Jämställdhetsperspektivet och inkludering är något som alltid tas i beaktning när en åtgärd initieras eller genomförs." Men detta saknas sedan i vad kommunen ska prioritera. Centerpartiet anser att handlingsplanen bör kompletteras med detta.

Kommentar: Exempelvis klimat och miljö kan hänvisas till att vi gör ställningstaganden kring MKN-vatten, var det är lämpligt att placeras byggnader utifrån översvämningsrisker, att vi hushåller med våra markresurser, fossilfria lösningar för bussar etc. Detta är därför något som kommunen alltid prioriterar och tar hänsyn till vid fysisk planering. Jämställdhet kopplas exempelvis till att kollektivtrafiken når 85 % av kommunens invånare. Vi har också försökt nå fler målgrupper däribland kvinnor genom att placera samrådsutställningar på offentliga platser i olika delar av kommunen. Därför är bedömningen att några enskilda aktiviteter i handlingsplanen inte behöver läggas till. Notera att arbetet med handlingsplanen kommer fortsätta efter antagandet av landsbygdsplanen.

Centerpartiet påpekar att det finns kartor över kommunen i förslaget, men de ger ingen vägledning och är direkt felaktiga. Varken orter, byar eller järnväg är på korrekta platser i kartmaterialet. Sådant material bör inte förekomma i en FÖP. Centerpartiet önskar kartmaterial som är korrekta, och kartor som kan visa tänkt utveckling.

Kommentar: Utvecklingsillustrationen är ett visuellt exempel över ortstrukturen i Skellefteå kommun, med ett nät av orter med mindre och större platser som breder ut sig över den geografiska ytan. Observera att "landsbygdkärnor" och "glesare landsbygd" inte är sanna geografiska platser i illustrationen, utan utplacerade slumpvis för att visualisera ortstrukturen. Illustrationen visar att kommunen fortsatt ska ha en spridd ortstruktur med olika karaktärer. Järnvägen har till granskningen placerats på rätt plats.

De anser att en översiktsplan ska vara tydlig och peka ut områden för utveckling. Förslaget till Fördjupad översiktsplan för Skellefteås landsbygder är inte tydlig och uppfattas mer som ett program med bara generella förhållningssätt än som en översiktsplan. Centerpartiet menar att om Skellefteå vill ha utveckling i hela kommunen så måste det vara en mer offensiv satsning på våra landsbygder, även i översiktsplanen.

Kommentar: Utvecklingsillustrationerna i planförslaget visar att kommunen har stor utvecklingspotential inom olika värden. Värden som kan vara attraktiva ur boende-, rekreation-, företagande- och besöksnäringssynpunkt. Det är människorna och drivkraften som gör den stora skillnaden och som får en plats att utvecklas.

Nämnd

Valnämnden

Valnämnden poängterar att det är viktigt att bejaka demokrati och den demokratiska processen utifrån valnämndens område. De anser att man ska bejaka förutsättningarna till röstningslokaler samt förtidsröstning i samband med val. Valnämnden vill att landsbygden ska ha goda förutsättningar att kunna delta i de allmänna valen.

Kommentar: Synpunkter är noterad men kan dock inte hanteras i en översiktsplan.

Gemensam måltidsnämnd

Gemensam måltidsnämnd vill förtydliga att vid genomförandet av prioriterade aktiviteter i handlingsplanen uppstår kostnader i verksamheten som måste beaktas.

Kommentar: Synpunkten är noterad och finns i åtanke vid framtagandet av planen.

Personalnämnden

Skellefteå kommun utför idag samhällsservice i stora delar av kommunen. Utmaningen i att hitta kompetens är stor och kommer att öka ytterligare i och med den demografiska utvecklingen, som innebär att en allt mindre del av befolkningen befinner sig i arbetsför ålder. Personalnämnden ser redan idag svårigheter att rekrytera till flera yrkesområden.

Personalnämnden säger att, för kommunen som arbetsgivare är det ofta svårare att hitta den efterfrågade kompetensen i glesbygd än i centralort. Utifrån kompetensförsörjningsstrategin är ambitionen att på olika sätt säkerställa den kommunala servicen även i glesbygd. Förutsättningarna för att klara detta ökar om vi använder kombinationsanställningar mellan olika verksamheter på en ort, eller andra former av flexibla anställningar.

Personalnämnden nämner ett annat sätt att möta utmaningen och därmed också klara samhällsservicen, vilket är att samla verksamheter där kompetensen finns. Med en sådan lösning får servicen vara kvar på landsbygden med behörig personal och med bra kvalitet.

Kommentar: Synpunkten är noterad och finns i åtanke vid framtagandet av planen.

För- och grundskolenämnden

Inom för- och grundskolenämndens ansvarsområde är det tydligt att verksamheternas utformning och omfattning till stor del styrs av barn- och elevunderlagets utveckling. En utmaning som blivit allt större under den senaste tiden är att kunna rekrytera personal för att kunna bedriva verksamheten på samma sätt/nivå som tidigare. För att kunna erbjuda alla kommuninvånare den servicenivå som är önskvärd kan nya idag inte beprövade metoder behöva användas för att leverera service till en rimlig kostnad. Nämndens huvudmål är att alla barn ska ges en likvärdig utbildning till hög kvalitet för att kunna bli sitt bästa jag oavsett var i kommunen de bor.

Kommentar: Synpunkten är noterad och finns i åtanke vid framtagandet av planen.

Bygg- och miljönämnden

Nämnden påpekar att det är av vikt att framhålla att stad och land är ömsesidigt beroende av varandra och det belyses i planen. Nämnden anser att det är en bra och genomlysande beskrivning av Skellefteås landsbygds potential för attraktivt boende, företagande på landsbygd, nya näringar och hur samfärdsel och kollektivtrafik ska vara i

framtiden. Alla riksintressen presenteras och även den potential som den nya turistnäringen utgör. Det som nämnden tyvärr saknar är en klar bild av vilka områden i kommunen som ska prioriteras när intressen står mot varandra. Planen innehåller mera förhållningssätt än detaljer. Vid varje förfrågan som bygg- och miljönämnden hanterar som myndighet ska planen kunna användas vid bedömningar och då avvägning mellan olika intressen (inklusive riksintressen t.ex. byggande på jordbruksmark).

Kommentar: *Planen beskriver hur den önskade utvecklingen ska se ut, vilka förhållningssätt som finns inom sju olika temaområden för att nå den önskade utvecklingen samt vilken hänsyn som ska tas i den fysiska planeringen. Genom förhållningssätten och hänsynen bedöms planen kunna ge vägledning vid bedömning om plan- och bygglovsfrågor.*

Bygg- och miljönämnden undrar varför arbetet med barn inte nämns i planen? Skellefteå är på väg att bli en av UNICEF utnämnd barnrättskommun. Barnkonventionen kommer att inkorporeras i svensk lag från 1 januari 2020.

Kommentar: *Barnperspektivet ingår i temaområdet landsbygder för alla. Barnperspektivet är också något om skär genom samtliga temaområden i planen och är en del av den hållbara utvecklingen av landsbygderna.*

Nämnden tycker att jämställdhetsperspektivet är otillräckligt beskrivet. De undrar om det finns det statistik att tillgå?

Kommentar: *I temaområdet "landsbygder för alla" ingår jämställdhetsperspektivet. Jämställdhetsperspektivet spänner över många delar i planen, i planeringen ska ett jämställdhetsperspektiv alltid finnas med. Jämställdhet är en del av den hållbara utvecklingen av landsbygderna.*

Nämnden föreslår att en grönstrukturplan tas fram, liksom eventuellt även övergripande blåstrukturen med hur det ska planeras vid sjöar och vattendrag.

Miljö kvalitetsnormer för vatten kommer utredas i nästa planeringsskede, men det är viktigt att de ändå lyfts i planförslaget. Nämnden anser att förslagsvis kan kommunens vattenförekomster, nuvarande status samt miljö kvalitetsnorm redovisas i kartbilagor till översiktsplanen.

Kommentar: *Planen visar på olika typer av värden kopplat till grönstruktur. En grönstrukturplan för hela kommunen skulle bli på en övergripande nivå men det kan finnas ett värde i att utreda möjligheterna kring detta. En friluftspan och grönstrukturplan kan förslagsvis kopplas samman.*

Planering vid sjöar och vattendrag kan kopplas samman med det befintliga tematiska tillägget för landsbygdsutveckling i strandnära läge som togs fram 2015. Där redovisas områden där bebyggelse skulle kunna finnas närmre än 100 meter från stranden. Kustplanen som togs fram 2009 redovisar var bebyggelse vid kusten lämpar sig i förhållande till natur-, friluftslivsvärden och andra typer av värden och intressen.

Status för olika vattenförekomster redovisas inte i översiktsplanen eftersom uppgifter inte skulle vara relevanta och aktuella särskilt länge. Aktuella uppgifter finns i Länsstyrelsens VISS-databas som uppdateras löpande.

Eftersom landsbygden utgör en stor och relativt oexploaterad resurs anser Bygg- och miljönämnden att det är viktigt att hållbarhetsperspektivet får stort utrymme i planförslaget. Överlag anser nämnden att det inte är fokus på hållbarhet i översiktsplanen, men kanske menas att de frågorna genomsyrar god planering.

Kommentar: Den önskade utvecklingen av kommunens landsbygder utgår ifrån ett hållbarhetsperspektiv – socialt, ekologiskt och ekonomiskt. Vilket innebär att marken och vattnet ska användas till det den är lämpad till, så att kommunen också utformas för kommande generationer.

Inga nya vägar planeras och planen berör inte inriktningen för gång- och cykel vilket vore en fördel att ta del av i planen menar nämnden.

Kommentar: Det finns ett framtaget trafikprogram som gäller hela kommunen. I det programmet tydliggörs inriktningen för olika trafikslag.

Planen kompletteras enligt nämnden med fördel i avsnittet Risk och säkerhet med identifierade områden av Myndigheten för säkerhet och beredskap (MSAB).

Ekosystemtjänster beskrivs i planen. Bygg- och miljönämnden finner det önskvärt om det redskapet användes i planen för att avväga mellan intressen.

Nämnden anser att det miljö- och klimatarbete som nämns bör kopplas till framtida energi- miljö- och klimatprogram.

Nämnden påpekar att det är viktigt att fundera på hur ordet Skellefteborna används. Det kan vara en laddad term på landsbygden, bättre att formulera om med ord med annan innebörd.

Kommentar: I bearbetningen av planen har användandet av ordet Skellefteås landsbygder och Skelleftebor setts över. Detta för att det inte ska uppfattas som att landsbygderna endast syftar till att berika Skellefteå som stad.

I förutsättningar beskrivs R1- områden hur mycket man får bygga i fritidshusområden 175 kvm totalt (100+75kvm). Bygg- och miljönämnden informerar om att man har fått i uppdrag att se över byggrätten i R1-områden.

Kommentar: Sedan samrådet för FÖP landsbygderna genomfördes har bygg- och miljönämnden beslutat att en översyn av byggrätten för fritidshus i R1-områden ska genomföras i samband med exempelvis en revidering av FÖP kusten, där denna fråga är som mest aktuell.

Bygg- och miljönämnden påpekar att det är viktigt att det som ska vara vägledande för hantering av frågor/ärenden ska finnas i planförslaget. Ex. under Areella näringar, jordbruksmark där det beskrivs att "Byggande på jordbruksmark får endast ske i enstaka fall om det är på ett mindre sammanhängande område".

Kommentar: Hänsynsavsnittet har till utställningen flyttats till planförslaget.

Nämnden tycker att Landsbygdsvärdena som återfinns i del 2 Planförslaget bör lyftas ännu

mer. Ett sätt kan vara att göra på liknande sätt som i Fördjupade Översiktsplanen för Skellefteådalens där varje stadsdel hanteras separat. För landsbygden kan liknande illustrationer som på sida 12 i planförslaget användas men då för varje tätortskärna med omland och dess landsbygdskaraktärer och landskapskaraktärer lyfts fram.

Kommentar: Illustrationen för landsbygdsvärdena anses vara på en god nivå utifrån planens syfte och önskade utveckling. Den visar att det finns en mängd värden som kan lyfta platser ännu mer och som är värda att bevara eller utveckla.

Avsnittet med generell inriktning för önskad utveckling bör, enligt nämnden, få mer tyngd eftersom det är det kapitlet som skarpt ger de förtydliganden och det förhållningssätt som ska vara centralt för att nå den önskade utvecklingen.

Kommentar: Till utställningen har avsnittet boende och byggande reviderats med skrivelser kring identitet och karaktär som ska ses som förhållningssätt om byggande på landsbygderna.

Nämnden för support och lokaler

Nämnden för support och lokaler påpekar att vid genomförandet av aktiviteter i handlingsplanen uppstår kostnader i verksamheten som måste beaktas.

Kommentar: Synpunkter är noterad och finns i åtanke vid framtagandet av planen.

Lars Hedqvist
Planeringschef

Kommunstyrelsen
Kommunledningskontoret, samhällsutveckling

Lovisa Hällkvist
Fysisk planerare