



PLANBESTÄMMELSER
 Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR
 - - - - - Planområdesgräns
 - - - - - Användningsgräns
 - - - - - Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN
Allmän plats
 GATA Gata
 GCVÄG Gång- och cykelväg
 PARK Park
 VÄG Väg
Kvartersmark
 B Bostäder
 T Järnväg

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATS
 Markreservat för allmännyttiga ändamål
 t Gång- och cykeltunnel
 t Järnvägsbro
 Upphävande av strandskydd
 a Strandskyddet är upphävt
 Utformning av allmän plats
 fördröjning Fördröjning av dagvatten/skyfall

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK
 Begränsning av markens utnyttjande
 Mark får inte förses med byggnad
 Markreservat för allmännyttiga ändamål
 u Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar.
 Upphävande av strandskydd
 a Strandskyddet är upphävt

GENOMFÖRANDE TID
 Genomförandetiden är 180 månader (15 år) och börjar gälla fr.o.m. detaljplanen vunnit laga kraft

ILLUSTRATION
 Illustrerade vägar / gång- och cykelvägar
 Illustrerat järnvägsspår

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR
 - - - - - Fastighetsgräns
 - - - - - Kvartersgräns
 - - - - - Fastighetsbeteckning
 000 Byggnader
 000 Arvagd höjd
 + Rutnätspunkt
 - - - - - Väg
 - - - - - Nivåkurvor
 - - - - - Staket
 - - - - - Häck
 - - - - - Slant

Antagen av Vunnit laga kraft
 Intygår:

PLANKARTA
 Detaljplan för korsningen Väg 95 / Gamla Kågevägen m.m.
 inom stadsdelen Sjungande dalen
 Skellefteå kommun, Västerbottens län
 Samhällsbyggnad, fysisk planering, mars 2024

Antagandehandling

SKALA 1:1000 (A0)
 Grundkartan upprättad av lantmäteriet 2024-01-26
 Plan: SWEREF 99 20 15
 Höjd: RH 2000

Therese Kreisel Verksamhetschef plan / Frida Feil Planarkitekt / Åsa Wallin Planingenjör