



PLANBESTÄMMELSER
 Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR
 — Planområdesgräns
 - - - Användningsgräns
 - - - Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN
 Allmän plats
 GATA Gata
 GCVÄG Gång- och cykelväg
 PARK Park
 VÄG Väg

Kvartermark
 B Bostäder
 T Järnväg

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATS
 Markreservat för allmännyttiga ändamål
 t Gång- och cykeltunnel
 t Järnvägsbro

Upphävande av strandskydd
 a Strandskyddet är upphävt

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK
 Begränsning av markens utnyttjande
 Marken får inte förses med byggnad

Upphävande av strandskydd
 a Strandskyddet är upphävt

GENOMFÖRANDETID
 Genomförandetiden är 180 månader (15 år) och börjar gälla fr.o.m. detaljplanen vunnit laga kraft.

ILLUSTRATION
 Illustrerade vägar / gång- och cykelvägar
 Illustrerat järnvägsspår

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR
 - - - Fastighetsgräns
 - - - Kvartergräns
 0 Fastighetsbeteckning
 Byggnader
 Arvagd höjd
 + Rutnätspunkt
 Väg
 Nivåkurvor
 Staket
 Häck
 Slant

Antagen av Vunnit laga kraft
 Intygat:

PLANKARTA
 Detaljplan för
korsningen väg 95 / Gamla Kågevägen m.m.
 inom stadsdelen Sjungande dalen
 Skellefteå kommun, Västerbottens län
 Samhällsbyggnad, fysisk planering, december 2023

Therese Kreisel Verksamhetschef plan / Frida Feil Planarkitekt / Åsa Wallin Planingenjör

SKALA 1:1000 (A0)
 10 0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100m
 Primärkartan upprättad av lantmateriet 2023-09-11
 Plan: SWEREF 99 20 15
 Höjd: RH 2000

Samrådshandling