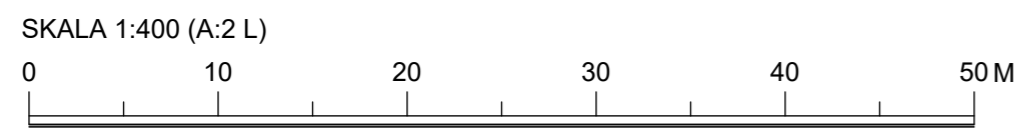


Grundkartan upprättad av lantmäteriet  
2024-01-22  
Plan: SWEREF 99 20 15  
Höjd: RH 2000



### PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

#### GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Egenskapsgräns

#### ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

- C Centrum.

#### EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

- Marken får inte förses med byggnad

Höjd på byggnadsverk

- $h_1$  Högsta nockhöjd är 5 meter

Utnyttjandegrad

- $e_1$  Största byggnadsarea är 550 m<sup>2</sup> inom användningsområdet

#### GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 60 månader (5 år) och börjar gälla fr.o.m. det datum planen vunnit laga kraft

#### GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- Kvartersgräns
- $0$  Fastighetsbeteckning
- Byggnader
- $00.0$  Avvägd höjd
- $+$  Rutnätspunkt
- Väg
- Nivåkurvor
- Slänt

## PLANKARTA

Detaljplan för

# Slipmästaren 5

inom stadsdelen Ursviken

Skellefteå kommun, Västerbottens län

Samhällsbyggnad, fysisk planering, februari 2024

Therese Kreisel  
Verksamhetschef plan

Emmy Nelson  
Planarkitekt

*Granskningshandling*