

Granskning

Detaljplan för Slipmästaren 5

inom stadsdelen Ursviken, Skellefteå kommun, Västerbottens län

Samhällsbyggnad ställer ut ett förslag till detaljplan för Slipmästaren 5. Planområdet ligger inom stadsdelen Ursviken cirka lite över 10 km ifrån Skellefteå centrum.

Planen upprättas med standardförfarande.

Syftet med planen är att syftet med planen är att bekräfta ny användning för fastigheten från bostäder till centrum.

Efter genomfört samråd, som skedde mellan 08 januari – 22 januari 2024 har följande ändringar av planförslaget gjorts:

Plankarta

- Genomförandetid har reviderats så den har korrekt rubrik
- Genomförandetiden anges i år

Planbeskrivning

- Genomförandetid har reviderats så den har korrekt rubrik
- Genomförandetiden anges i år i stället för månader
- Förtydligade av avsaknad av dagvattenutredning har genomförts under rubrik Vatten och avlopp, dagvatten i planbeskrivningen
- Komplettering av avsnitt dagvatten med beskrivning av dagvattensituationen idag och påverkan på fastigheten
- Komplettering av användningen av prickmark för dagvattensituationen har beskrivits under Rubrik planbestämmelser, prickmark

Utöver ovan nämnda ändringar har endast redaktionella förändringar genomförts.

Möjlighet ges här till att granska det slutgiltiga förslaget innan det går upp för antagande.

Här finns planen utställd för granskning **12 februari –26 februari 2024:**

Stadshuset, huvudentrén, Trädgårdsgatan 6, Skellefteå

Välkommen måndag–fredag 07.00–17.30, dag före röd dag 07.00-16.00

Kommunens webbplats: www.skelleftea.se/detaljplaner

Synpunkter

Vi vill ha dina synpunkter på planförslaget **senast 26 februari 2024**.
Skriv ner dem och skicka till:

Skellefteå kommun, bygg- och miljönämnden, 931 85 Skellefteå
eller **bygg-ochmiljo.namnden@skelleftea.se**

Uppge ärendenummer **2022:3344**, samt ditt namn, adress och fastighetsbeteckning.

Den som inte lämnat någon skriftlig synpunkt senast under granskningstiden kan förlora rätten att överklaga beslutet att anta planen.

Detaljplanen beräknas gå till bygg- och miljönämnden för antagande den 18 april 2024.

Har du frågor kan du kontakta samhällsbyggnads planverksamhet via kommunens kundtjänst på 0910-73 50 00.

Samhällsbyggnad

Fysisk planering, plan