

SAMMANFATTNING AV MKB

Bakgrund och syfte

I detaljplaneprocessen pågår arbete med en miljökonsekvensbeskrivning (MKB). MKB:n kommer utgöra underlag för miljöbedömning av den nya detaljplan för Näsuddens industriområde och utarbetas i enlighet med Plan- och bygglagen (PBL) och de kompletterande bestämmelserna i Miljöbalken (MB) samt Förordning (2017:966) om miljöbedömning.

Det övergripande syftet med miljöbedömning av detaljplaner är att integrera miljöaspekterna i planarbetet, så att en hållbar utveckling främjas. Därtill syftar miljöbedömningen också till att möjliggöra en samlad bedömning av den inverkan de olika alternativen till markanvändning får på miljön, människors hälsa och hushållning med mark, vatten och andra resurser. Miljökonsekvensbeskrivningen (MKB) ska belysa direkta och indirekta effekter som planens genomförande medför på människor, djur, växter, mark, vatten, luft, klimat, landskap och kulturmiljö, samt på hushållningen med mark, vatten och andra resurser och på den fysiska miljön i övrigt. Den utgör ett beslutsunderlag för kommunens politiker inför antagande av planen, men syftar också till att ge alla berörda en samlad bild av planens miljökonsekvenser.

MKB:n ska även innehålla uppgifter om lokalisering, utformning och omfattning, förslag på alternativa lösningar, uppgifter om rådande miljöförhållanden, nollalternativet (dvs. om planen inte genomförs) samt vilka åtgärder som planeras för att förebygga, hindra, motverka eller avhjälpa de negativa miljöeffekterna.

Nollalternativ

Planförslaget kommer i MKB:n att jämföras mot ett nollalternativ som beskriver planområdets sannolika utveckling ifall den föreslagna detaljplanen inte genomförs.

För den här planen har nollalternativet definierats enligt följande. Om den aktuella detaljplanen inte skulle antas, skulle området på kort sikt sannolikt förbli som idag. På lite längre sikt är det sannolikt att området skulle genomgå en total sanering, eftersom föroreningshalterna i jorden är så höga att de sannolikt inte kommer att anses acceptabla i ett naturområde där människor vistas. En sådan sanering skulle till stora delar kräva liknande åtgärder som de som nu planeras genomföras. Den mest förorenade jorden skulle behöva grävas bort, dvs all yttlig jord, mulljord inklusive markvegetation. Träd och annan växtlighet skulle behöva avverkas.

Alternativ utformning och lokalisering

I MKB:n beskrivs alternativa utformningar och lokaliseringar som har utvärderats under planprocessen. Vad gäller utvecklingen av Skellefteå hamn så har Andra utformningar av planområdet har tidigare utvärderats. Det planförslag som nu är aktuellt omfattar ett betydligt mindre område än det som utretts tidigare.

Enligt Skellefteå kommun finns det inga andra alternativa platser inom kommunen som skulle kunna uppfylla de behov som finns på ett stort industriområde med tillgång till både hamn och järnväg.

Metodik för konsekvensbedömning

I arbetet med konsekvensbedömning vägs värdet på berörda intressen samman med påverkan och effekt för att ge en konsekvens. Konsekvensbedömningen sker i tre steg: *påverkan*, *effekt* och *konsekvens*.

Påverkan är den förändring av fysiska eller beteendemässiga förhållanden som projektets genomförande medför.

Effekt beskriver den förändring som påverkan ger upphov till för människors hälsa och miljön. Effekter delas vanligen in i tre olika kategorier: direkta effekter, indirekta effekter och kumulativa effekter. Effekter beskrivs vanligen med utgångspunkt i dess utbredning och varaktighet, dvs om de är lokala, regionala eller globala, kortvariga/tillfälliga (månader), långvariga men reversibla (år) eller permanenta/irreversibla. Värderingen av effekten görs med hänsyn till relevanta bestämmelser, exempelvis miljöbalkens hushållningsbestämmelser, vedertagna rikt- eller gränsvärden och gällande miljökvalitetsnormer (MKN).

Konsekvens är en värdering av vad miljöeffekterna betyder för de intressen/värden som berörs till exempel för människors hälsa, klimatet eller biologisk mångfald. Konsekvensbedömningen görs alltid mot ett nollalternativ och baseras på ett läge efter att föreslagna skyddsåtgärder har inarbetats.

Avgränsning av MKB:n

Avgränsning av miljöaspekter - En miljökonsekvensbeskrivning ska behandla den huvudsakliga inverkan på miljön som planens genomförande väntas ge upphov till. För det aktuella planförslaget har det beslutats att MKB:n ska fokusera följande på miljöaspekter:

- Förorenade områden
- Påverkan på havs- och vattenmiljön
- Dagvattenhantering
- Naturmiljö och biologisk mångfald
- Rekreation och friluftsliv
- Landskapsbild
- Buller och trafik
- Risk

I MKB:n kommer respektive miljöaspekt att beskrivas och bedömas i separata avsnitt. Som underlag för bedömningarna har flera utredningar genomförts. Avsnitten i MKB:n är uppbyggda att förutsättningarna med föreslagen detaljplan beskrivs. Därefter beskrivs effekter av planen samt skyddsåtgärder som syftar till att minska de negativa effekterna. Avsnittet avslutas med en konsekvensbedömning av planförslaget.

Avgränsning i tid - Iordningställandet av industriområdet enligt detaljplanen kommer att ske etappvis under en period av flera år. Bedömningen av konsekvenser är främst inriktad på den tidsperiod då planen är fullt genomförd och området fullt utbyggt.

Geografisk avgränsning - MKB:n redovisar i huvudsak effekter och konsekvenser för själva planområdet, men berör även den påverkan som planen innebär för boende i närheten av planområdet samt i viss mån boende längs tillfartsvägarna till industriområdet. Vad gäller utsläpp till vatten redovisar MKB:n påverkan på de vattenförekomster (Skelleftehamnsfjärden, Skelleftebukten och Hålfjärden) som gränsar till planområdet.

Miljömål

I MKB:n kommer det göras en översiktlig bedömning av planens inverkan på relevanta miljökvalitetsmål.