

§ 118 Dnr BMN 2020-114

Detaljplan för kvarteren Björnen och Falken m.m. inom stadsdelarna Prästbordet och Centrala stan, Skellefteå kommun

Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden antar detaljplanen.

Sammanfattning

Detaljplanen upprättas med standardförfarande.

Syftet med planen är att skapa goda förutsättningar för bevarandet av en kulturhistoriskt intressant miljö med starka drag av trädgårdsstadens ideal. Samtidigt som bevarandet av de inom planområdet kulturhistoriska karaktärerna ska lyftas fram, kan en varsam utveckling för bostadsändamål på rätt plats och med rätt utformning möjliggöras.

Planen bedöms inte innebära någon betydande miljöpåverkan.

Synpunkterna på planförslaget som helt eller delvis inte kunnat tillgodoses har främst berört:

- Byggrätten

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnads tjänsteskrivelse 2022-05-05

Granskningsutlåtande 2022-04-29

Planbeskrivning 2022-05-05

Plankarta 2022-04-28

Beslutet sänds till:

Länsstyrelsen

Kommunala lantmäterimyndigheten

Kommunstyrelsen

Samhällsbyggnadsnämnden

Kommunledningskontoret, mark och exploatering

Samhällsbyggnad, plan

Mikael Hedlund

Åsa Rehnström och Mikael Karlsson

Anna Ellman och Torbjörn Andersson