

Samråd

Detaljplan för Trillan och Meden mfl

inom stadsdelen Centrala stan, Skellefteå kommun, Västerbottens län

Samhällsbyggnad har fått i uppdrag att göra en detaljplan för Trillan och Meden mfl. Planområdet ligger i centrala Skellefteå, söder om Skellefteälven och avgränsas av Forskargatan och Campus i öster, Skramträskvägen i söder, flerbostadshus och radhus i norr och väster.

Syftet med detaljplanen bedöms delvis överensstämma med den fördjupade översiktsplanens intentioner, eftersom planförslaget innehåller användningen bostäder, men även område för skola.

Kommunens motivering är att marken ska nyttjas mer effektivt till studentbostäder vilket är kopplat till Campus och skolan. De nya studentbostäderna är nödvändiga pga rådande bostadsbrist, och det är viktigt att studenterna har möjlighet till boende på orten, allra helst i närheten av Campus.

Planen upprättas med utökat planförfarande.

Utökat planförfarande innebär en lite längre process där ni efter genomfört samråd även kommer att få granska och tycka till om det slutgiltiga planförslaget, innan det går vidare till bygg- och miljönämnden för godkännande. Efter godkännandet går planen vidare till kommunfullmäktige för antagande.

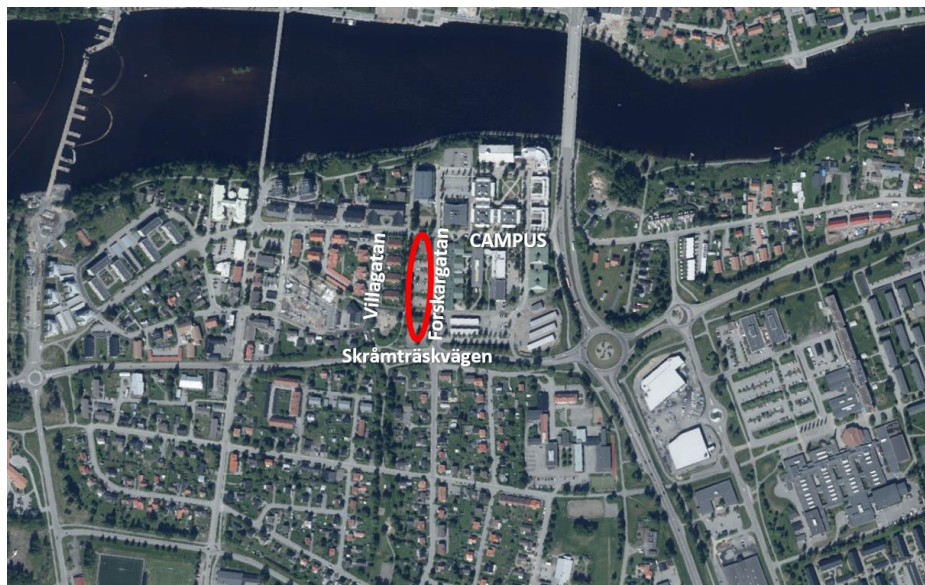


Bild 1. Planområdets ungefärliga läge är markerat i rött.

Syftet med detaljplanen

Syftet med detaljplanen är att skapa nya innovativa och ändamålsenliga studentbostäder i nära anknytning till Campus Skellefteå.

Samrådsutställning

Här finns planen utställd för samråd **20 mars–15 april 2023**:

Stadshuset, huvudentrén, Trädgårdsgatan 6, Skellefteå
Välkommen måndag–fredag 08.00-16.00

Kommunens webbplats: www.skelleftea.se/detaljplaner

Synpunkter

Vi vill ha dina synpunkter på planförslaget **senast 15 april 2023**
Skriv ner dem och skicka till:

Skellefteå kommun, bygg- och miljönämnden, 931 85 Skellefteå
eller bygg-ochmiljo.namnden@skelleftea.se

Uppge ärendenummer **2021-3008**, samt ditt namn, adress och fastighetsbeteckning.

Den som inte lämnat någon skriftlig synpunkt under samråds- eller granskningstiden kan förlora rätten att överklaga beslutet att anta planen.

Efter genomfört samråd bearbetas eventuella synpunkter och planförslaget kan komma att förändras. Det färdiga förslaget kommer därefter att ställas ut för granskning. Ni får då en underrättelse om var ni kan ta del av förslaget och möjlighet att tycka till angående de eventuella förändringar som skett.

Har du frågor kan du kontakta samhällsbyggnads planverksamhet via kommunens kundtjänst på 0910–73 50 00.

Samhällsbyggnad
Fysisk planering, plan

Therese Kreisel verksamhetschef, plan
Lisa Elveros, planingenjör